

OSN.6727.159.2015

Urząd Gminy w Pabianicach

ul. Łódzkie  
ul. Torowa 21  
91-200 Pabianice

## Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
Pabianice 20-07-2015 r.  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2  
tel. 42 22-54-047 fax 42 22-54-063

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Pabianice nr XX/134/2004 z dnia 28 kwietnia 2004 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego nr 193 z dnia 9 lipca 2004 r. poz. 1734) działki nr 352/8, 353/4, 354/4, 356/4, 357/8, 358/3, 359/1, 360/3, 361/3, 362/3, 366/2, 368/6, 368/10, 367/2 i 370/4 we wsi **Piątkowisko** stanowią pas drogi wewnętrznej (ul. Miedziana) położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 352/11, 353/8, 354/8, 356/7, 357/11, 358/7, 359/6, 361/5, 362/5 i 363/1 we wsi **Piątkowisko** stanowią pas drogi wewnętrznej (ul. Mosiężna) położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 352/14, 353/12, 354/12, 356/10, 357/14, 358/10, 359/11, 361/7, 362/7, 366/5, 367/6, 369/3 i 370/7 we wsi **Piątkowisko** stanowią pas drogi wewnętrznej (ul. Spiżowa) położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 364/4 i 363/1 we wsi **Piątkowisko** stanowią pas drogi wewnętrznej (ul. Tytanowa) położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 366/8, 362/8, 361/8, 359/16, 358/13, 357/17, 356/13, 354/16, 353/16, 352/17, 350/6, 349/15 i 525 we wsi **Piątkowisko** stanowią pas drogi gminnej (ul. Cynkowa) położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 363/1, 364/4 i 365/1 we wsi **Piątkowisko** stanowią fragment pasa drogowego drogi powiatowej nr 4911E położonej w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 353/6, 354/5, 353/10, 354/10, 353/14 i 354/14 we wsi **Piątkowisko** stanowią ciąg pieszy położony w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Działki nr 363/2, 363/3, 363/4, 363/5, 363/6, 363/7, 363/8, 363/9, 362/8, 365, 364/1, 364/2, 364/3, 364/5 i 364/6 oraz działki nr 350/3, 352/10, 353/7, 354/7, 356/6, 357/10, 358/5, 359/5, 359/4, 361/4, 361/6, 362/4, 362/6, 363/5, 363/6, 359/8, 359/7, 358/8, 357/12, 356/8, 354/9, 353/9, 352/12 i 350/4 we wsi **Piątkowisko** leżą w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Na terenach dróg, w obrębie linii rozgraniczających, plan zakazuje lokalizacji budynków i urządzeń nie związanych z gospodarką drogową lub potrzebami ruchu drogowego z wyjątkiem zieleni i urządzeń infrastruktury technicznej.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BB/4145/03

op. ROKTA GMINY  
mgr inż. Andrzej Koperski  
starosta powiatu  
w Pabianicach



Pabianice, dnia 04.05.2016r.

OŚN.6220.2.2016

## DECYZJA Nr 2 / 2016r.

Na podstawie art.71 ust. 2 pkt2, art.75 ust 1 pkt4 oraz art.84 i 85 ust.2 pkt2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr 199, poz.1227 ze zm.), a także §3 ust.2 pkt2 w związku z §3 ust.1 pkt60, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( Dz. U. z 2016, poz.71 ze zm.), oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2013r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Pabianice z siedzibą Pabianice ul. Torowa 21.

### orzekam

- 1 Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przy realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
2. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę uwarunkowania zawarte w art.63 ust.1 ustawy ooś.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

## UZASADNIENIE

W związku z planowanym przedsięwzięciem polegającym na : „ : Budowie dróg Osiedla w Piątkowisku w obrębie ulic: Spiżowa, Miedziana, Mosiężna, Tytanowa, oraz ciągu pieszo-rowerowego wraz z odwodnieniem.

Wójt Gminy Pabianice złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację powyższego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy „ooś” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Pabianice.

Zgodnie z § 3 ust.2 pkt.2, w związku z § 3 ust.1 pkt60 planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. ( Dz. U. z 2016r,poz.71 ze zm).

W związku z powyższym, stosownie do art.64.ust.1 oraz art. 78 ust. 1 ustawy „ooś”, pismem z dnia 04.04. 2016r. Wójt Gminy Pabianice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach o wydanie opinii co do konieczności opracowania raportu oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, postanowieniem znak. WOŚS-I.4240.332.2016.MPr z dnia 12 kwietnia 2016r. uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powyższego przedsięwzięcia.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach w piśmie znak PPIS-Pb-ZNS-470/26/1 z dnia 14.04.2016r. proponuje odstąpić od oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

W oparciu o powyższe opinie Wójt Gminy Pabianice postanowieniem z dnia 18.04.2016r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: Budowie dróg Osiedla w Piątkowisku w obrębie ulic: Spiżowa, Miedziana, Mosiężna, Tytanowa, oraz ciągu pieszo- rowerowego wraz z odwodnieniem.

Wójt Gminy Pabianice po wnikliwej analizie materiałów oraz uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy „ooś”, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko argumentując to w przedstawiony poniżej sposób :

Przedmiotem analizowanej inwestycji jest budowa dróg w Piątkowisku w obrębie ulic: Spiżowa, Miedziana, Mosiężna, Tytanowa oraz ciągu pieszo-rowerowego wraz z odwodnieniem. Łączna długość ulic będzie wynosić ok. 1210 mb, a ciąg pieszo-rowerowy będzie miał długość ok. 450 mb. Długość rozbudowywanego odcinka drogi będzie wynosić odpowiednio dla ulic: Spiżowa odcinek I - ok. 200 mb, odcinek II - ok. 100 mb, Miedziana odcinek I - ok. 200 mb, odcinek II - ok. 110 mb. Mosiężna - ok. 200 mb oraz Tytanowa - ok. 400 mb. Całość planowanych robót zlokalizowana będzie w gminie Pabianice, w powiecie pabianickim. Przedsięwzięcie będzie usytuowane na następujących działach: nr ew.: 352/11, 353/8, 354/8, 356/7, 357/11, 358/7, 359/6, 361/5, 362/5, 363/1, 352/8, 353/4, 354/4, 356/4, 357/8, 358/3, 359/1, 360/3, 361/3, 362/3, 364/4, 366/2, 368/6, 368/10, 367/2, 370/4, 352/14, 353/12, 354/12J, 356/10, 357/14, 358/10, 359/11, 361/7, 362/7, 363/1, 364/4, 366/5, 367/6, 369/3, 370/7, 364/4, 363fł, 353/6, 354/5, 354/10, 353/10, 353/14, 354/14, 525, 366/8, 362/8, 361/8, 359/16, 358/13, 357/17, 356/13, 354/16, 353/16, 352/17, 350/6, 349/15, 365/1 obręb 18 Piątkowisko.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w części o zabudowie podmiejskiej w systemie domków jednorodzinnych. Powierzchnia działek, na których będą prowadzone roboty wynosi ok. 16 500 m<sup>2</sup> obejmuje całą planowaną inwestycję. Powierzchnia użytkowa planowanego obiektu będzie wynosić odpowiednio:

- jezdnia ok. 8 000 m<sup>2</sup>,
- chodniki ok. 2 500 m<sup>2</sup>,
- ciąg pieszo-rowerowy ok. 1 200 m<sup>2</sup>.

W stanie istniejącym drogi posiadają nawierzchnię tłuczniowo-żwirową oraz gruntową. Drogi wykorzystywane są obecnie jako dojazd do posesji i działek prywatnych w obrębie ulic. Budowana ulica Tytanowa będzie biegła od skrzyżowania z drogą powiatową po stronie północnej do ul. Cynkowej (lokalizacja wjazdu i wyjazdu: skrzyżowanie z drogą powiatową w km 0+000 oraz skrzyżowanie z ul. Cynkową w km 0+379). Pozostałe nowe ulice - Spiżowa, Mosiężna oraz Miedziana będą w poprzek ulicy Tytanowej i to ona stanowić będzie zarówno wjazd i wyjazd tych ulic. Na części terenu objętego inwestycją występuje trawa porastająca pobocza. Rowy w większości są pozarastane pospolitymi gatunkami roślin takimi jak: trawa, pokrzywa, krwawnik, marchew pospolita. Nie stwierdzono roślin wilgociolubnych ani siedlisk chronionych gatunków zwierząt. W obrębie inwestycji nie występują drzewa. Nie przewiduje się zatem ich wycinki. Inwestor przewiduje wyłącznie wycinkę krzewów rosnących na poboczach oraz rowach zgodnie z projektem, które obecnie nie są zasiedlone przez gatunki chronione. Zgodnie z przedstawionymi informacjami nie przewiduje się nasadzeń kompensacyjnych.

Dla zminimalizowania wpływu inwestycji na miejscową szatę roślinną wykonawca zajmie możliwe najmniejszy pas terenu wzdłuż drogi objętej projektem. Zakres przedsięwzięcia będzie obejmować:

- wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej,
- wykonanie chodnika,
- wykonanie placów do zawracania,

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OR. ....

Inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



- wykonanie zjazdów o nawierzchni z kostki brukowej,
- wykonanie odwodnienia,
- wykonanie ciągu pieszo-rowerowego,
- włączenie do drogi powiatowej,
- zasypanie istniejących rowów,
- oczyszczenie rowu przydrożnego ulicy Cynkowej,
- roboty wykończeniowe: ustawienie oznakowania drogi oraz roboty porządkowe.

Przyjęta konstrukcja nowych dróg oraz placów do zawracania będzie obejmować:

- stabilizację gruntu cementem gr. 15 cm wykonywaną na miejscu lub z dowozu,
- podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 6 4 mm w warstwie dolnej - gr. 12 cm,
- podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 31,5 mm w warstwie górnej - gr. 8 cm,
- warstwę wiążącą z betonu asfaltowego AC 11W gr. 4 cm
- warstwę ścieralną z betonu asfaltowego AC 11S gr. 4 cm

Łączna grubość warstwy będzie wynosić 35 cm JNJ a wszystkie podbudowy będzie stosowane kruszywo pochodzenia magmowego.

Konstrukcja chodników i ciągu pieszo-rowerowego będzie wykonana w następujący sposób:

- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 31,5 mm - gr. 15 cm,
- podsypka technologiczna cementowo- piaskowa 1:4 gr. 3 cm,
- kostka brukowa gr. 8 cm (kolor szary).

Chodnik wykonany będzie z kostki koloru szarego, zakończony obrzeżem betonowym 8/30 układanym na podsypce cementowo-piaskowej od strony posesji prywatnych i krawężnikiem betonowym 15/30/100 na podsypce cementowo-piaskowej od strony jezdni.

Ciąg pieszo-rowerowy wykonany będzie z kostki koloru szarego, obramowany obrzeżem betonowym 8/30 na podsypce cementowo-piaskowej.

Wjazdy w ciąg chodnika , jak i wjazdy do posesji zamieszkałych wykonane będą w następującej konstrukcji:

- stabilizacja gruntu cementem gr. 15 cm wykonywana na miejscu lub z dowozu,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 6 4 mm w warstwie dolnej - gr. 15 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 31.5 mm w warstwie górnej - gr. 10 cm,
- podsypka technologiczna cementowo-piaskową 1:4 gr. 5 cm,
- kostka brukowa koloru czerwonego gr. 8 cm.

Wjazdy do posesji niezamieszkałych, które nie stanowią ciągu chodnika wykonane będą w następującej konstrukcji:

- stabilizacja gruntu cementem gr. 15 cm wykonywana na miejscu lub z dowozu.
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 6 4 mm w warstwie dolnej - gr. 15 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie frakcji 0 - 31,5 mm w warstwie górnej - gr. 10 cm.

Szczątkowe rowy istniejące w obrębie ulic Tytanowej, Miedzianej, Mosiężnej i Spiżowej będą zakopane w związku z zastosowaniem na tych ulicach odprowadzenia wód deszczowych poprzez spadki poprzeczne dróg do projektowanej kanalizacji deszczowej. Zakres robot dla ul. Cynkowej ograniczać się będzie do regulacji wysokościowej rowu przydrożnego celem wprowadzenia do niego wód z kanałów deszczowych.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



Projektowany system odwodnienia będzie obejmował wykonanie krótkich odcinków kanalizacji deszczowej. Woda z jezdni będzie odprowadzana z korony drogi do wpustów 0500 znajdujących się przy krawężnikach, a dalej przyłączami 0200 poprzez studnie rewizyjne do kanału odpowiednio 0300 i 0400. Cała woda deszczowa z budowanych jezdni będzie odprowadzana do istniejącego rowu przydrożnego, w dwóch punktach, znajdującego się przy ulicy Cynkowej. Na kanał będą stosowane rury grubościennne karbowane i będą układane ja na podsypce cementowo-piaskowej z betonu C10/15. Wyloty kanalizacji będzie zakończony murkiem oporowym. Na murek i fundament stosowany będzie beton C20/25. Na przyłącza stosowane będą te same rury tylko o mniejszej średnicy.

Odbiornikiem wody z rowów krytych będzie istniejący rów występujący w najniższym punkcie przebiegu drogi Tytanowej, a także ciągu pieszo-rowerowego. Celem lepszego odpływu wody z wylotów kanalizacji będzie przeprowadzona regulacja istniejącego rowu ulicy Cynkowej na długości od ulicy Tytanowej do ciągu pieszo-rowerowego.

Podstawowe parametry techniczne dla ulicy Tytanowej będą przedstawiać się w następujący sposób:

- szybkość projektowa - jak dla strefy zamieszkania,
- rodzaj nawierzchni-jezdni asfaltowa,
- szerokość jezdni - 6,0 m,
- spadek jezdni - i - 1 % - 2 %,
- szerokość chodnika - min. 1,5 m.

Natomiast pozostałe ulice tj. Miedziana, Mosiężna, Spiżowa będą miały parametry techniczne tj.:

- szybkość projektowa - jak dla strefy zamieszkania,
- rodzaj nawierzchni-jezdni asfaltowa,
- szerokość jezdni - 5,5 m,
- spadek jezdni - i = 1 % - 2 %,
- szerokość chodnika - min. 1,5 m.

Z treści karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia wynika, że realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje kumulowania się oddziaływań.

Roboty związane z przedmiotową inwestycją będą prowadzone przy użyciu powszechnie obowiązującego sprzętu budowlanego oraz materiałów posiadających wymagane certyfikaty. Park maszynowy wykorzystywany do przebudowy drogi będzie zlokalizowany na działce, na której będzie prowadzona inwestycja lub w sąsiedztwie drogi. Surowce i materiały, które będą używane do przedmiotowej inwestycji to:

- beton asfaltowy AC 11S - do wykonania warstwy ścieralnej gr. 4 cm w ilości około 800 ton,
- beton asfaltowy AC 1 IW - do wykonania warstwy wiążącej gr. 4 cm w ilości ok. 800 ton,
- kruszywo pochodzenia magmowego do wykonania podbudowy w warstwie górnej gr. 8 cm na poszerzenia frakcji 0-31,5 mm w ilości ok. 650 m<sup>3</sup>,
- kruszywo pochodzenia magmowego do wykonania podbudowy w warstwie dolnej gr. 12 cm na poszerzenia frakcji 0-64 mm w ilości ok. 1000 m<sup>3</sup>,
- kruszywo pochodzenia magmowego do wykonania podbudowy gr. 15 cm na chodnik frakcji 0-31,5 mm w ilości ok. 450 m<sup>3</sup>,
- kostka brukowa do wykonania chodnika i ciągu pieszo-rowerowego w ilości ok. 3500 m<sup>2</sup>,
- rury od 0 200 do 0 400 długości ok. 150 mb,
- studnie od 0 1000 do 0 1500 ok. 15 sztuk,
- wpusty 0 500 ok. 15 sztuk.

Po zakończeniu realizacji przebudowy nie przewiduje się zużycia dodatkowych ilości wody ani energii do eksploatacji drogi.

Przedmiotowa inwestycja powodować będzie emisję zanieczyszczeń do środowiska, zarówno na etapie realizacji jak również eksploatacji. Oddziaływanie przedsięwzięcia w trakcie jego realizacji

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Testaw Buczak  
do projektowania  
inżynierskiej  
LTD/BD/4145/03



wiązać się będzie z emisją pyłów i gazów do powietrza, emisją hałasu, powstawaniem odpadów oraz ścieków. Ze względu na wielkość i charakter prac nie ma możliwości ich wyeliminowania w całości.

W trakcie trwania prac budowlanych będą występować przede wszystkim chwilowe i zmienne w czasie uciążliwości w postaci hałasu oraz emisji do powietrza. Emisja do powietrza w czasie realizacji inwestycji będzie miała charakter lokalny, ograniczony do miejsca prowadzenia prac i jego najbliższego otoczenia. Źródłem tych emisji będą przede wszystkim pracujące maszyny, sprzęt budowlany. W celu zmniejszenia tych uciążliwości m.in. będą prowadzone prace w porze dnia w godzinach 8-20, przy użyciu sprawnego sprzętu posiadającego aktualne przeglądy techniczne i spełniających polskie normy. Nie stwierdza się, aby realizacja przedsięwzięcia powodowała przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu na obszarach podlegających ochronie akustycznej.

W trakcie prowadzenia prac przewiduje się, że będą wytwarzane głównie odpady należące do grupy 17 05 04, czyli gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 w tym ziemia w ilości ok. 4500 ton oraz szlaka i żużel wielkopiecowy w ilości ok. 1200 t. Ww. odpady będą wykorzystane do wzmocnienia dróg gruntowych na terenie gminy Pabianice. Na zapleczu budowy (usytuowanym na pasie drogowym bądź w jego sąsiedztwie) porządek będzie utrzymywany m.in. poprzez ustawienie odpowiedniej ilości pojemników na odpady komunalne. Pojemniki na odpady oraz sanitariaty będą regularnie opróżniane. Ponadto sanitariaty dla pracowników będą odizolowane od gruntów rolnych i wód gruntowych oraz co najmniej 10 m od cieków wodnych. Po zakończeniu robót obowiązkiem wykonawcy będzie likwidacja zaplecza placu budowy oraz doprowadzenie zajmowanego pod zaplecze terenu do stanu pierwotnego. Gospodarka odpadami powinna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powstające wody opadowe i roztopowe pochodzące z pasa drogowego będą odprowadzane w kierunku nowych odcinków kanalizacji deszczowej. Odbiornikiem wody z rowów krytych będzie istniejący rów przydrożny ulicy Cynkowej. Celem lepszego odpływu wody będzie przeprowadzona regulacja tego rowu na długości od ulicy Tytanowej do ciągu pieszo-rowerowego.

Eksploracja projektowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie oddziaływać na środowisko w zakresie: emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu oraz powstawania wód opadowych. Przebudowa drogi poprawi jakość układu komunikacyjnego na wskazanym odcinku oraz ograniczy zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy. Z przedstawionych informacji przez Inwestora nie stwierdza się, aby miały wystąpić przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu oraz przekroczeń stężeń dopuszczalnych poza liniami rozgraniczającymi drogi. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane poprzez Spadki poprzeczne dróg do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wszystkie powstające odpady na etapie eksploatacji powinny być zagospodarowane zgodnie z powszechnie i aktualnie obowiązującymi przepisami.

Na podstawie przedstawionej dokumentacji dotyczącej emisji zanieczyszczeń i innych uciążliwości do środowiska związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji wynika, że nie ma przeciwwskazań prawnych do utworzenia przedmiotowego przedsięwzięcia. Z informacji przedstawionych przez Inwestora wynika, że wykonanie nowej nawierzchni wpłynie na: zmniejszenie zapylenia, dzięki obniżeniu oporów toczenia pojazdów nastąpi ograniczenie emisji spalin i poprawa komfortu jazdy oraz bezpieczeństwo ruchu pojazdów samochodowych. Przedmiotowa inwestycja wpłynie istotnie na ograniczenie hałasu, drgań i zapylenia środowiska w czasie eksploatacji dróg po przebudowie. Ponadto wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni wpłynie na zmniejszenie przedostawania się substancji nieprzyjaznych środowisku do gruntu.

W związku z realizacją inwestycji nie nastąpi pogorszenie się stanu naturalnego środowiska, a zmiany oraz uciążliwości w trakcie budowy będą krótkotrwałe i mają charakter odwracalny.

Z treści karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji nie wystąpią zagrożenia związane z sytuacjami awaryjnymi, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi.

Przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko planowane przedsięwzięcie nie powinno spowodować znaczących uciążliwości dla środowiska.

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Z treści karty informacyjnej nie wynika by przedmiotowe przedsięwzięcie miało wywierać wpływ na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży, obszarami górskimi oraz leśnymi. Ponadto z przedłożonej dokumentacji nie wynika, by przedmiotowe przedsięwzięcie miało wywierać wpływ na obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.). Najbliższe zlokalizowane obszary ochronne to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Środkowej Grabii - ok. 2,9 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Mogilno - ok. 4,6 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Międzyrzecze Neru i Dobrzyńki - ok. 4,8 km.
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dobroń - ok. 5,8 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Kolumna-Las - ok. 7,9 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Grabii - ok. 7,9 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dąbrowa I - ok. 8,1 km,
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Rudą Willowa - ok. 9,2 km,
- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Grabią PLH100021 - 9,6 km.

Przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj, charakterystykę i niewielką skalę, nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na celę ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność sieci obszarów Natura 2000.

Inwestycja leży poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Gęstość zaludnienia dla gminy Pabianice wynosi 78 os/km<sup>2</sup> (według GUS z 2014r.).

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących, a także uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Eksploatacja projektowanej inwestycji, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Ponadto stwierdza się brak trans granicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych JCWP Neru i Dobrzyńki o kodzie PLRW 600017183229 oraz w obrębie jednolitych części wód podziemnych JCWPd - 79 o kodzie PLGW650079. Inwestycja znajduje się w obszarze dorzecza Odry. Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że zarówno na etapie realizacji, eksploatacji czy likwidacji planowane zamierzenie inwestycyjne nie przyczyni się do możliwości nie osiągnięcia celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia będzie niewielkie oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza. Oddziaływanie to będzie odwracalne, trwające do czasu zakończenia prac budowlanych. Wszystkie oddziaływania występujące na etapie realizacji inwestycji będą miały charakter lokalny i odwracalny poza trwałym zajęciem terenu pod obiekt. Oddziaływania te będą krótkotrwale i ustąpią po zrealizowaniu przedsięwzięcia. Natomiast występujące oddziaływania na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji związane będą z poruszającymi się po przedmiotowej drodze pojazdami.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, orzeczono jak w sentencji.

ZAŁOŻENIE  
Z OROZNIEM

inż. Czesław Buczek  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/41



### POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o pozwolenie na budowę.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Wójta Gminy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Pabianice, Pabianice ul. Torowa 21
2. Strony postępowania ( zgodnie z art. 49 kpa)
3. Bip Gmina Pabianice
4. Tablica ogłoszeń
5. a/a

Z up. Wójta Gminy  
*mgr inż. Sylwester Izbicki*  
Kierownik  
Referatu Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



## Załącznik

do decyzji Nr 2 /2016 , znak OŚN.6220.2.2016 z dnia 18.04.2016r.

### Charakterystyka przedsięwzięcia

#### 1. INWESTOR

Inwestorem projektowanej inwestycji pod nazwą „Budowa dróg osiedla w Piątkowisku

w obrębie ulic Spiżowej, Miedzianej, Mosiężnej, Tytanowej i ciągu pieszo-rowerowego wraz

z odwodnieniem” jest Gmina Pabianice, z siedzibą w Pabianicach przy ul. Torowej 21.

#### 2. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedsięwzięciem jest budowa dróg w Piątkowisku w obrębie ulic Spiżowej, Miedzianej,

Mosiężnej, Tytanowej i ciągu pieszo-rowerowego wraz z odwodnieniem.

Ogólna długość rozbudowywanego odcinka drogi wynosi dla ulic:

- ☐ Spiżowa odcinek I – ok. 200 mb, odcinek II – ok. 100 mb
- ☐ Miedziana odcinek I – ok. 200 mb, odcinek II – ok. 110 mb
- ☐ Mosiężna ok. 200 mb
- ☐ Tytanowa ok. 400 mb
- ☐ Ciąg pieszo-rowerowy ok. ok. 450 mb

Łączna długość ulic to około 1210 mb ± ciąg pieszo-rowerowy 450 mb.

Projekt przewiduje wykonanie jezdni szerokości 5,5 m z chodnikiem jednostronnym

szerokości 1,5 m w obrębie ulic Miedzianej, Mosiężnej, Spiżowej. Na ul. Tytanowej szerokość

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYginałem

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



jezdni będzie wynosiła 6 m, a chodnika 1,5 m. Ponad to projekt zakłada wykonanie ciągu

pieszo-rowerowego o szerokości 2,8 m.

Kategoria wszystkich dróg – drogi wewnętrzne w zabudowanie jednorodzinnej.

Planuje się inwestycje na działkach nr 352/11, 353/8, 354/8, 356/7, 357/11, 358/7, 359/6,

361/5, 362/5, 363/1, 352/8, 353/4, 354/4, 356/4, 357/8, 358/3, 359/1, 360/3, 361/3, 362/3,

364/4, 366/2, 368/6, 368/10, 367/2, 370/4, 352/14, 353/12, 354/12, 356/10, 357/14,

358/10, 359/11, 361/7, 362/7, 363/1, 364/4, 366/5, 367/6, 369/3, 370/7, 364/4, 363/1,

353/6, 354/5, 354/10, 353/10, 353/14, 354/14, 525, 366/8, 362/8, 361/8, 359/16, 358/13,

357/17, 356/13, 354/16, 353/16, 352/17, 350/6, 349/15, 365/1 których właścicielem jest

3

Gmina Pabianice. Działka 365/1 powstała w wyniku podziału działki nr 365, której

właścicielem jest małżeństwo Krzysztof Andrzej i Beata Małgorzata Ruta.

Podziału tego

Inwestor dokonał w trakcie opracowywania karty informacyjnej do powyższego wniosku.

Wszystkie działki znajdują się w obrębie nr 18 Piątkowisko – Gmina Pabianice.

Droga usytuowana jest w Gminie Pabianice w części o zabudowie podmiejskiej w systemie domków jednorodzinnych.

### 3. USYTUOWANIE DROGI

ZAŁOŻENIE  
Z OGRANICZENIEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



Budowana ulica Tytanowa biegnie od skrzyżowania z drogą powiatową po stronie północnej do ul. Cynkowej.

a) lokalizacja wjazdu i wyjazdu:

- poprzez skrzyżowanie z drogą powiatową
- poprzez skrzyżowanie z ul. Cynkową w km 0+379,

Pozostałe ulice – Spizowa, Mosiężna oraz Miedziana będą w poprzek ulicy Tytanowej, która stanowi wjazd i wyjazd tych ulic.

#### **4. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE**

Na trasie projektowanej drogi nie zostały wykonane wiercenia geologiczne.

Opinia

o warunkach geotechnicznych posadowienia oparta została na obserwacji powierzchniowej

oraz informacji zaczerpniętych od Inwestora. Projektowana droga jest zaliczana do pierwszej

klasy geotechnicznej, która obejmuje obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym

schemacie obliczeniowym. Wykopy będą prowadzone do głębokości:

- 0,5 m w przypadku wykonania nowej konstrukcji drogi,
- 2,0 m w przypadku wykonywania krótkich odcinków kanalizacji deszczowej.

Warunki geotechniczne zostały ocenione jako mało korzystne. Teren

charakteryzuje się słabo

nośnym podłożem, w którym występują gliny pylaste i gliny piaszczyste oraz piaski pylaste,

drobne i średnie. Podłoże wymaga zabiegów polegających na jego wzmocnieniu.

#### **5. DOBÓR ŚREDNICY I ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE**

Surowce i materiały użyte do budowy dróg to:

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



~ beton asfaltowy AC 11S – do wykonania warstwy ścieralnej gr. 4 cm w ilości około 800 t,

~ beton asfaltowy AC 11W – do wykonania warstwy wiążącej gr. 4 cm w ilości

około 800 t

Z up. Wójta Gminy  
*mgr inż. Sylwester Izicki*  
Kierownik  
Referatu Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Nieruchomościami

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*inż. Czesław Buczak*  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03



**Decyzja Nr 378/2016**

Na podstawie art. 9 ust. 2 pkt. 2, art. 37 pkt. 2, art. 122 ust. 1 pkt. 1 i 3, art. 123 ust. 2, art. 125, art. 127 ust. 1, 3 i 5, 7 pkt. 1, 4, 5 art. 128 ust. 1 pkt. 4, 6, 7a, ust. 2 pkt. 3, art. 131 ust. 1, art. 135, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r., poz. 469 ze zmianami) w nawiązaniu do § 21 ust. 2, Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.06.2016r. Gminy Pabianice,

**orzekam co następuje:**

- I. Udzielam Gminie Pabianice z siedzibą w Pabianicach przy ul. Torowej 21 pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych oraz szczególne korzystanie z wód w celu odwodnienia pasów drogowych ulic: Tytanowej, Spiżowej, Mosiężnej i Miedzianej w miejscowości Piątkowisko obejmujących:
  1. likwidację rowu przydrożnego w pasie ulicy Tytanowej na działce nr ew. 363/1 w km drogi od 0+000 do 0+380 o długości  $L=380,0$  m, szerokość w koronie  $B=1,0$  m szerokość dna  $b=0,3$  m wraz z istniejącymi przepustami, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi:  
km 0+000 -  $\varphi=51^{\circ}40'19,04''N$   $\lambda=19^{\circ}18'26,74''E$   
km 0+380 -  $\varphi=51^{\circ}40'7,49''N$   $\lambda=19^{\circ}18'20,44''E$
  2. likwidację rowu przydrożnego w pasie ulicy Spiżowej na działkach nr ew. 357/14, 358/10, 359/11, 361/11, 361/7, 362/7, 363/1, w km drogi od 0+005 do 0+080 o długości  $L=75,0$  m, szerokość w koronie  $B=1,6$  m szerokość dna  $b=0,4$  m, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi:  
km 0+005 -  $\varphi=51^{\circ}40'10,57''N$   $\lambda=19^{\circ}18'21,84''E$   
km 0+080 -  $\varphi=51^{\circ}40'10,44''N$   $\lambda=19^{\circ}18'18,17''E$
  3. likwidację rowu przydrożnego w pasie ulicy Mosiężnej na działkach nr ew. 354/8, 356/7, 358/7, 359/6, 361/5, 362/5, w km drogi od 0+009 do 0+134 o długości  $L=125,0$  m, szerokość w koronie  $B=2,0$  m szerokość dna  $b=0,4$  m wraz z istniejącym przepustem, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi:  
km 0+009 -  $\varphi=51^{\circ}40'13,38''N$   $\lambda=19^{\circ}18'23,75''E$   
km 0+134 -  $\varphi=51^{\circ}40'14,8''N$   $\lambda=19^{\circ}18'17,62''E$
  4. likwidację rowu przydrożnego w pasie ulicy Miedzianej na działkach nr ew. 353/4, 354/4, 356/4, 357/8, 358/3, 359/1, w km drogi od 0+043 do 0+154 o długości  $L=111,0$  m, szerokość w koronie  $B=1,7$  m szerokość dna  $b=0,4$  m wraz z istniejącymi przepustami, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi:  
km 0+043 -  $\varphi=51^{\circ}40'16,82''N$   $\lambda=19^{\circ}18'23,26''E$   
km 0+154 -  $\varphi=51^{\circ}40'18,82''N$   $\lambda=19^{\circ}18'18,94''E$
  5. przebudowę rowu przydrożnego na skrzyżowaniu ulic Cynkowej i Tytanowej na działce nr ew. 525 poprzez zamontowanie przepustu o  $\varnothing$  400 mm, długość  $L=41,0$  m, rzędna wlotu 189,85 m npm, rzędna wylotu 189,64 m npm, z zamontowaniem w przepuscie wylotu kd nr 1 o  $\varnothing$  200 mm na rzędnej dna 189,77 m npm, wraz z umocnieniem rowu na wlocie i wylocie pasem z płytek chodnikowych 50/50/7 cm, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi km 0+378 -  $\varphi=51^{\circ}40'7,54''N$   $\lambda=19^{\circ}18'20,52''E$

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



6. przebudowę rowu przydrożnego na działce nr ew. 525 na skrzyżowaniu ulic Cynkowej i działki drogowej o nr ew. 354/14 poprzez zamontowanie przepustu o  $\varnothing$  400 mm, długość  $L=8,0$  m, rzędna wlotu 189,03 m npm, rzędna wyloty 188,95 m npm, z zamontowaniem w przepuście wylotu kd nr 2 o  $\varnothing$  400 mm na rzędnej dna 189,77 m npm, wraz z umocnieniem rowu na wlocie i wylocie pasem z płytek chodnikowych 50/50/7 cm, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi -  $\varphi=51^{\circ}40'7,14''N$   $\lambda=19^{\circ}18'7,6''E$
7. przebudowę rowu przydrożnego na skrzyżowaniu ulic Tytanowej z drogą powiatową nr 4911E na działce nr ew. 240/3 poprzez zamontowanie przepustu o  $\varnothing$  400 mm, długość  $L=31,0$  m, rzędna wlotu 189,97 m npm, rzędna wyloty 189,82 m npm, z zamontowaniem w przepuście wylotu kd nr 3 o  $\varnothing$  100 mm na rzędnej dna 190,10 m npm, wraz z umocnieniem rowu na wlocie i wylocie pasem z płytek chodnikowych 50/50/7 cm, określonego następującymi współrzędnymi geograficznymi: km 0+004 -  $\varphi=51^{\circ}40'18,93''N$   $\lambda=19^{\circ}18'26,99''E$
8. szczególne korzystanie z wód obejmujące:
  - a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z odwodnienia części ulic Tytanowej i Spizowej ze zlewni o powierzchni 0,2646 ha projektowanym wylotem kd 1  $\varnothing$  200 do rowu przydrożnego w ulicy Cynkowej w km 0+378 w ilości:

$$Q_{\max h} = 0,196 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 4,7 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_a = 657,81 \text{ m}^3/\text{rok}$$

- b) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z odwodnienia części ulic Tytanowej, Miedzianej, Mosiężnej, Spizowej ze zlewni o powierzchni 0,8163 ha projektowanym wylotem kd 2  $\varnothing$  400 do rowu przydrożnego w ulicy Cynkowej na wysokości działki o nr ew. 353/14 w ilości:

$$Q_{\max h} = 0,66 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 15,82 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_a = 2214,34 \text{ m}^3/\text{rok}$$

- c) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z odwodnienia części ulicy Tytanowej ze zlewni o powierzchni 0,0486 ha projektowanym wylotem kd 3  $\varnothing$  100 do rowu przydrożnego w drodze powiatowej nr 4911E na działce nr ew. 240/3 w km 9+400 w ilości:

$$Q_{\max h} = 0,065 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q_{\text{śrd}} = 1,57 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q_a = 219,27 \text{ m}^3/\text{rok}$$

## II. Zobowiązuję Gminę Pabianice do:

1. wykonania urządzeń wodnych zgodnie z przedłożonym operatem,
2. utrzymywania we właściwym stanie technicznym oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń wodnych,
3. konserwację rowów przydrożnych w ulicy Cynkowej, co najmniej raz w roku
4. konserwację rowu przydrożnego w drodze powiatowej nr 4911E na działce nr ew. 240/3 na długości ok. 60 m od wylotu kd nr 3, co najmniej raz w roku,
5. wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a także nie naruszający praw osób trzecich,
6. naprawiania ewentualnych szkód lub strat powstałych w związku z wydanym pozwoleniem oraz wykonania dodatkowych urządzeń i zabezpieczeń zapobiegających szkodom, w przypadku naruszenia interesów osób trzecich,
7. dokonywania uzgodnień z tut. Wydziałem w zakresie wszelkich robót dotyczących zmian w zaprojektowanym przedsięwzięciu,

## III. Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków deszczowych do ziemi ważne jest do 28.07.2026r.

## IV. W trakcie ważności pozwolenia wodnoprawnego w przypadku wystąpienia uzasadnionych potrzeb mogą być nałożone na właściciela dodatkowe obowiązki niezbędne ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



- V. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

### Uzasadnienie

Gmina Pabianice wystąpił do tutejszego Starostwa z wnioskiem z dnia 1.06.2016r. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w pasie ulic Miedzianej, Tytanowej, Spizowej, Mosiężnej, Cynkowej i drodze powiatowej nr 4911E oraz na szczególne korzystanie z wód w zakresie wprowadzania ścieków opadowych do ziemi z pasa dróg gminnych w Piątkowisku.

O wszczęciu postępowania zawiadomiono strony oraz przeprowadzono w dniu 23.06.2016r. oględziny w terenie. Ustalono, że ulice Tytanowa, Miedziana, Spizowa, Mosiężna w Piątkowisku zostaną przebudowane. Modernizacja obejmie wykonanie nawierzchni asfaltowej, chodników oraz kanalizacji deszczowej. W związku z wykonaniem kanalizacji deszczowej rowy przydrożne w ww. ulicach zostaną zlikwidowane. Wody opadowe i roztopowe będą zbierane wpustami ulicznymi i odprowadzane kanalizacją deszczową do rowu przydrożnego w ulicy Cynkowej dwoma wylotami z ulic; Miedzianej, Spizowej, Mosiężnej i południowej części ulicy Tytanowej oraz do rowu przydrożnego drogi powiatowej nr 4911E na działce nr ew. 240/3 z północnej części ulicy Tytanowej. Włączenie projektowanych wylotów kd nastąpi do przebudowywanych przepustów na rowach przydrożnych ulicy Cynkowej i drodze powiatowej nr 4911E.

Po zebraniu materiału dowodowego zawiadomiono strony w dniu 24.06.2016r. w trybie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebrany materiał oraz wniesienia uwag i wypowiedzenia się w sprawie przed wydaniem decyzji.

Nie określono czasu trwania pozwolenia na przebudowę i likwidację rowów, gdyż zgodnie z art. 127 ust. 5 ustawy Prawo wodne obowiązek ten nie dotyczy pozwolenia na wykonanie urządzeń wodnych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Pabianickiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor nie rozpocznie wykonywania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia w którym pozwolenie stało się ostateczne.

### Otrzymuje:

1. Gmina Pabianice, ul. Torowa 21, Pabianice
2. Wydział Dróg i Mostów
- Starostwa Powiatowego w Pabianicach
3. a/a.



STAROSTA  
*Mlempucha*  
inż. Prace Rzemieślnicze  
MACZELNI WYDZIAŁU  
ul. Piłsudskiego 2, Pabianice  
tel. 42 22-54-047 fax 42 22-54-063

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006r. O opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 783)

Starostwo Powiatowe w Pabianicach  
Wydział Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa  
ul. Piłsudskiego 2; 95-200 Pabianice  
tel. 42 2254000; fax 42 2159166

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03

Pabianice 2016-09-06

Starostwo Powiatowe w Pabianicach  
Wydział Geodezji i Kartografii  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
ul. Kościuszki 25  
95-200 Pabianice

inż. Czesław Buczak  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03

**Protokół narady koordynacyjnej nr GK.6630.270.2016  
z dnia 2016-08-17 - odpis**

1. Przeprowadzonej: w ww. Wydziale/~~za pomocą komunikacji elektronicznej~~
2. Przedmiot koordynacji: **Projekt sieci kanalizacji deszczowej z wpustami.**
3. Rodzaje sieci/~~przyłączy~~: **SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ**
4. Lokalizacja: **PABIANICE gmina**  
Piątkowisko, ul. Spiżowa, Miedziana, Mosiężna, Tytanowa,  
dz. nr 240/3, 352/11, 352/14, 353/10, 353/12, 353/8,  
354/10, 354/12, 354/14, 354/16, 354/8, 356/10, 356/4,  
356/7, 357/11, 357/14, 357/8, 358/10, 358/3, 358/7, 359/1,  
359/6, 361/3, 361/5, 362/3, 362/5, 363/1, 364/4, 365/1,  
525, 353/14.
5. Wnioskodawca: **Z.P.U.H. " PROFIL"**  
**inż.CZESŁAW BUCZAK**  
**98-200 SIERADZ**  
**ul. Daszyńskiego 3/11**
6. Inwestor: **Urząd Gminy w Pabianicach**  
**95-200 Pabianice**  
**ul. Torowa 21**
7. Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Bogusława Jakubiak -**  
**Kierownik Referatu PODGiK**
8. Autor opracowania: **Czesław Buczak**
9. Podstawa prawna uzgodnienia:  
Na podstawie art. 7d ust. 2, art. 28b, art.28c oraz art.28d - ustawy  
z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity  
z 2015 r., Dz. U. poz. 520 z późniejszymi zmianami)
10. Przy wytyczeniu projektu proszę zabezpieczyć znaki geodezyjne.  
Zgodnie z art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne - znaki  
geodezyjne i urządzenia zabezpieczające te znaki podlegają ochronie. Kto  
wbrew przepisom ww. art. niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne  
i urządzenia zabezpieczające te znaki, a także nie zawiadamia właściwych  
organów o zniszczeniu, uszkodzeniu i przemieszczeniu znaków geodezyjnych  
podlega karze grzywny.
- 11. Uwagi, zalecenia i stanowisko uczestników narady koordynacyjnej:  
  
PGE DYSTRYBUCJA S.A. Oddział Łódź - Miasto - Dariusz Konkalec podpis  
nieczytelny - bez uwag  
  
Orange Polska S.A. - osoba reprezentująca nie stawiła się  
  
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. - Piotr Wieczorek podpis nieczytelny  
- Prace ziemne w pobliżu s/g prowadzić ręcznie zachować normatywne  
odległości od skrajnych elementów s/g pod nadzorem PSG. W przypadku  
kolizji rozwiązać uzyskując uzgodnienie. Niedopełnienie podanych warunków  
w przypadku uszkodzenia urządzeń narazi wykonawcę na straty związane  
z naprawą s/g.



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYWATELSTWEM**

**inż. Czesław Burzak**

upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstruktacyjno-inżynierskiej  
nr 2735/04 LOD/LD/4145/03

Wydział Ochrony Środowiska Powiatu Pabianickiego - Małgorzata  
Borowiec-Mondzielewska podpis nieczytelny - bez uwag

Służba Ochrony Zabytków - Sławomira Ruta podpis nieczytelny - wszelkie  
prace ziemne wymagają nadzoru archeologicznego. O pozwolenie wystąpić do  
WKZ najpóźniej na 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji.

Netia S.A. i Dialog Sp. z o.o. - Jerzy Zieliński podpis nieczytelny - bez  
uwag

Wójt Gminy Pabianice - osoba reprezentująca nie stawiała się

TOYA Sp. z o.o - Tomasz Zgoda podpis nieczytelny - bez uwag

Punkt poligonowy numer 12719 należy zabezpieczyć przed zniszczeniem lub  
zasypaniem. Sposób zabezpieczenia i nadzór nad pracami w tym zakresie  
inwestor zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. W przypadku  
zniszczenia lub uszkodzenia punktu poligonowego inwestor na własny koszt  
zleci jego odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

Mapa do celów projektowych jest nieaktualna o:

1. Wykonaną i zinwentaryzowaną linię kablową eN, zasilającą oświetlenie  
uliczne, zlokalizowaną na działkach o numerach 352/8, 353/12, 353/4,  
353/8, 354/12, 354/4, 354/8, 356/10, 356/4, 356/7, 357/11, 357/14,  
357/8, 358/10, 358/3, 358/7, 359/1, 359/11, 359/6, 361/3, 361/5, 361/7,  
362/3, 362/5, 362/7, 363/1, 364/4, 366/2, 366/5, 368/10, 368/6, 370/4,  
525
2. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze wodociągowe do działki numer  
358/4, zlokalizowane na działkach o numerach 358/4, 358/3, 360/3
3. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki  
numer 358/4, zlokalizowane na działce numer 358/4
4. Wykonaną i zinwentaryzowaną instalację zewnętrzną kanalizacji  
sanitarnej na działce numer 358/4
5. Wykonaną i zinwentaryzowaną wewnętrzną linię zasilającą na działce  
numer 358/4
6. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze energetyczne eN do działki numer  
358/4, zlokalizowane na działkach o numerach 358/3 i 358/4
7. Zinwentaryzowany budynek mieszkalny jednorodzinny na działce numer  
358/4
8. Zinwentaryzowany budynek mieszkalny jednorodzinny na działce numer  
352/10
9. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki  
numer 352/10, zlokalizowane na działce numer 352/10
10. Wykonaną i zinwentaryzowaną instalację kanalizacji sanitarnej na  
działce numer 352/10
11. Wykonaną i zinwentaryzowaną wewnętrzną linię zasilającą na działce  
numer 352/10
12. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze wodociągowe do działki numer  
352/10, zlokalizowane na działkach o numerach 352/10 i 352/11
13. Zinwentaryzowany budynek mieszkalny jednorodzinny na działce numer  
350/4
14. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze wodociągowe do działki numer  
350/4, zlokalizowane na działkach o numerach 350/4, 352/11
15. Wykonaną i zinwentaryzowaną wewnętrzną linię zasilającą na działce  
numer 350/4
16. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze energetyczne eN do działki numer  
350/4, zlokalizowany na działce numer 352/11
17. Wykonane i zinwentaryzowane przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki  
numer 350/1, zlokalizowane na działkach o numerach 352/8 i 350/1.

Z up. STAROSTY  
Kierownik Urzędu  
Bogusław Jakubiak



POWIAT PABIANICKI

Tel 42 225-40-00

Fax 42 215-91-66

**ZARZĄD POWIATU  
w PABIANICACH**  
ul. Piłsudskiego 2

DM.0724.37.2016

Pabianice, dnia 30.06.2016 r.

**ZPUH „PROFIL”**  
**inż. Czesław Buczak**  
**ul. Rynek 17/3**  
**98-200 Sieradz**

Zarząd Powiatu Pabianickiego uzgadnia projektowane włączenie do istniejącej nawierzchni asfaltowej drogi powiatowej nr 4911E (działka drogowa nr 240/3 obręb 18 Piątkowisko) przebudowę drogi gminnej ul. Tytanowej w Piątkowisku gmina Pabianice (działka drogowa nr 365/1 obręb 18 Piątkowisko), zgodnie z projektem zagospodarowania terenu załączonym do projektu budowlanego branża drogowa, opracowanym w grudniu 2015 r. przez ZPHU „PROFIL” z siedzibą w Sieradzu ul. Rynek 17/3.

Włączenie drogi gminnej ul. Tytanowej w Piątkowisku w drogę powiatową nr 4911E zostało zaprojektowane zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami z zarządcą drogi powiatowej. Do przebudowy jest istniejący przepust na Ø500mm długości 31m pod zjazdem w drogę gminną i zakończony murakami oporowymi. W miejscu włączenia na długości 36 m jest do wymiany nawierzchnia bitumiczna drogi powiatowej nr 4911E.

Zarząd Powiatu Pabianickiego użycza część działki drogowej nr 240/3 obręb 18 Piątkowisko, stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej nr 4911E w zakresie niezbędnym do zrealizowania inwestycji na warunkach, które zostaną zawarte w umowie użyczenia terenu.

Z up. ZARZĄDU POWIATU

*Stenislawa Dziebowska*  
FODIREKTOR W WYDZIALE  
DROG I MOSTÓWZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**inż. Czesław Buczak**  
upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - inżynierskiej  
nr 2735/94 LOD/BD/4145/03