Projekt

UMOWA

zawarta w dniu

pomiędzy:

# Gminą Pabianice z siedzibą w Pabianicach, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice

# reprezentowaną przez :

Henryka Gajdę - Wójta Gminy Pabianice,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

………………………………...…………...

zwanym dalej "Wykonawcą"

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **„Wykonanie koncepcji budowy drogi w Świątnikach (tzw. „Małych”)**
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów.
3. Szczegółowy zakres prac objętych umową określony jest w zaproszeniu do złożeniu oferty stanowiącej załącznik nr 1
4. Wykonawca zobowiązuje się opracować koncepcję zgodnie z zapisami zapytania ofertowego oraz stosownie do obowiązujących przepisów, a w szczególności:
5. ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. z 2017, poz.1332 z późn. zm.);
6. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.)
7. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.  w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).
8. rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 poz. 462 z późn. zm.);
9. rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r., poz. 124 z późn. zm.).
10. Wykonawca przekaże Zamawiającemu: koncepcję z proponowanymi wariantami (2 egz.)

**§2**

Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania niniejszej umowy do 30 kwietnia 2018r.

§3

1. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy, która stanowi zał. nr 2 do umowy, w wysokości …………….. zł netto + podatek VAT w kwocie ..…………….. zł, co daje łącznie ……………….. zł brutto (słownie złotych: …………………………….).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę w terminie 7 dni od podpisania protokołu, o których mowa w ust. 3, w terminie 21 dni od otrzymania tej faktury przez Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez każdą ze Stron.
4. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wynagrodzenia, o którym mowa ust. 1.
6. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie
publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 8 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 4**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. odbiór prac,
2. zapłata za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 5**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. pełnienia nadzoru autorskiego dla ww. zadania.
2. złożenie pisemnego oświadczenia, że opracowana koncepcja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. wykonanie przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, w tym również ustawy Prawo zamówień publicznych oraz obowiązującymi normami i normatywami.
4. uzgadnianie na bieżąco z Zamawiającym poszczególnych opracowań branżowych i projektowych oraz zastosowanych rozwiązań w ramach przedmiotowego zamówienia.
5. usunięcia wszelkich wad stwierdzonych podczas odbiorów przeprowadzonych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego.

 **§ 6**

1. Zamawiający rozszerza odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z odbiorem robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Za wszelkie błędy i nieprawidłowości projektowe, ujawnione podczas realizacji inwestycji, które wpłyną na zwiększenie kosztów realizacji inwestycji, odpowiada Wykonawca, który pokryje w całości koszty z tym związane.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego naniesienia zmian w projekcie wynikających z ujawnionych błędów i nieprawidłowości.

§7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy;
3. z tytułu niewykonania przedmiotu umowy w terminie w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia;
4. za nie usunięcie wad w przedmiocie umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 8

Wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych objęte niniejszą umową przechodzą na Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.

§ 10

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy oraz za wszelkie szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 11

Sprawy sporne mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 12

Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**