

**Uchwała Nr XLIV/376/2017**

**Rady Gminy Pabianice**

**z dnia 28 sierpnia 2017 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. W uchwale Nr XXIX/248/2016 Rady Gminy Pabianice z dnia 26 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, zmienionej uchwałą Nr XXXIV/308/2017 Rady Gminy Pabianice z dnia 30 stycznia 2017 r., zmienia się załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu i zastępuje się go załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały;
2. tekst uchwały Nr XXXIV/308/2017 Rady Gminy Pabianice z dnia 30 stycznia 2017 r. zmieniający uchwałę Nr XXIX/248/2016 Rady Gminy Pabianice z dnia 26 września 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, pozostaje bez zmian.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pabianice.

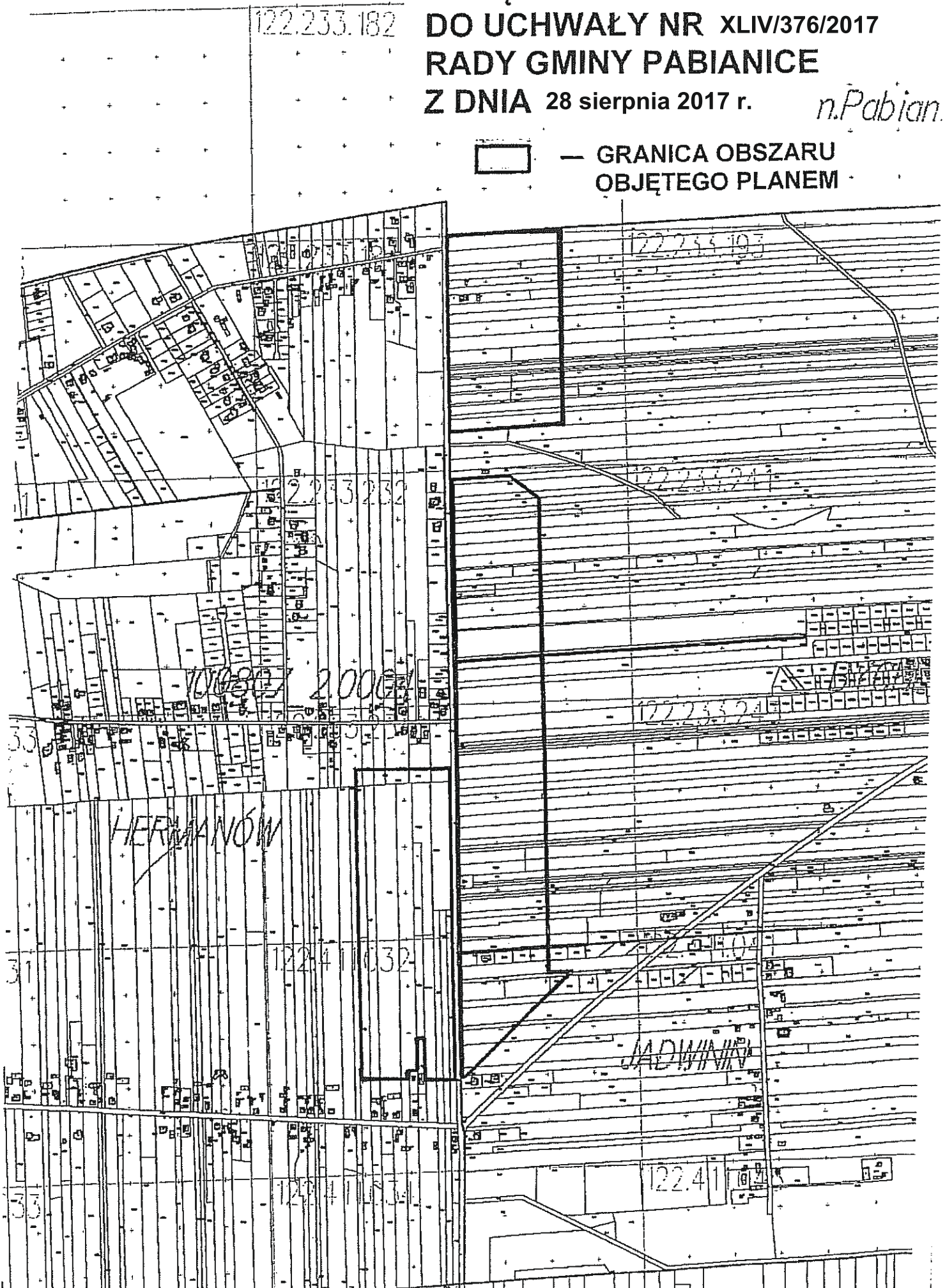
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY  
DO UCHWAŁY NR XLIV/376/2017  
RADY GMINY PABIANICE  
Z DNIA 28 sierpnia 2017 r.**

*n. Pabian*



— GRANICA OBSZARU  
OBJĘTEGO PLANEM



## **Uzasadnienie**

W załączniku graficznym wprowadza się zmianę w celu wyłączenia z opracowania fragmentów działek o numerach 257 i 261 we wsi Terenin, które to objęte są w całości obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice (uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 28 kwietnia 2004 r.) i zgodnie z którym przeznaczone są pod zabudowę zagrodową, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi. Fragmenty tych działek znalazły się w prowadzonej aktualnie procedurze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy dla terenu obejmującego część wsi Bychlew, Hermanów, Władysławów i Terenin. Wyłączenie tego obszaru pozwoli pozostawić jednolite ustalenia dla całej powierzchni przedmiotowych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, iż wyłączenie części działek z prowadzonej procedury jest zasadne.