

Protokół Nr 5

z posiedzenia Komisji Gospodarczo-Finansowej z dnia 23 kwietnia 2015 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji Gospodarczo-Finansowej obecni zgodnie z załączonym listem obecności stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego protokołu oraz przedstawiciele Urzędu Gminy: Wójt Gminy Pabianice H. Gajda, Skarbnik Gminy M. Nowicka.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej M. Gryśka.

Tematy posiedzenia Komisji były następujące:

1. Stan dróg na terenie gminy Pabianice.
2. Sprawozdanie z przebiegu „akcji odśnieżeniowej”
3. Sprawy różne (w tym omówienie materiałów na sesję Rady Gminy).

Ad. pkt 1.

Informacja na temat stanu dróg na terenie gminy Pabianice – stan na dzień 20.04.2015 przedstawił Wójt Gminy.

Informacja stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

W dyskusji jako pierwszy głos zabrał Przewodniczący Komisji, który zwrócił uwagę na to, że Komisja Gospodarczo-Finansowa powinna pochylić się nad drogami, które masowo powstają na terenie gminy, a są to drogi wewnętrzne. Na terenie naszej gminy jest dużo gruntów budowlanych, ludzie dokonują ich podziałów, jest duży trend powstawania nowych domów. Rada powinna zastanowić się i podjąć działania w jaki sposób skonstruować prawo lokalne biorąc pod uwagę swoje możliwości w kierunku pomocy mieszkańcom i jednocześnie zapewnienia gminie środków finansowych.

Radna M. Lubowicka zwróciła uwagę na to, aby zastanowić się nad tym, czy gmina będzie płaciła mieszkańcom za grunty pod drogi i jak kwoty za metr.

Wójt zabierając głos - Przewodniczący Komisji poruszył problem, który nie był w planie dzisiejszego posiedzenia, ale jest bardzo ważnym tematem i na pewno należy go podjąć pod uwagę. Wójt przypomniał, że w poprzedniej kadencji była wykonana inwentaryzacja dróg, dał pod rozwagę Komisji aby przy tworzeniu ewentualnego harmonogramu w pierwszej kolejności wziąć pod uwagę drogi wewnętrzne, które łączy się z drogami powiatowymi i przy których rozwinęła się już zabudowa. Wziąć także pod uwagę wykonanie operatów szacunkowych i kosztów z tym związanych. Wójt poinformował, że jest bardzo dużo ludzi, którzy dokonali podziału swoich gruntów, sprzedają działki i chcą aby gmina wykupywała od nich tereny pod drogi za odpowiednie kwoty. Gmina na dzień dzisiejszy niestety nie posiada środków w budżecie na wykup takich dróg.

Radny M. Gryś zauważył, że jeżeli gmina zdecydowałaby o przejęciu jakiejś drogi powinna zabezpieczyć dla siebie środki finansowe w postaci opłat adiacenckich.

Radny Ł. Drewniak w swojej wypowiedzi zalecał ostrożność w przejmowaniu dróg przez gminę, ponieważ jest ich bardzo dużo, powinno się negocjować w kierunku przejmowania nieodpłatnego, następnie utrzymywania ich stanu w miarę przejeźdnego.

Radny H. Szafrański proponował, by w pierwszej kolejności wziąć pod uwagę drogi, które mieszkańcy chcą przekazać nieodpłatnie.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że również jest za tym, aby mieszkańcy przekazywali drogi nieodpłatnie, jeżeli jest to prawnie możliwe i sugerowałby także pobieranie niewielkich opłat adiacenckich.

Radny K. Kowalski zabierając głos w kwestii rozwoju gminy powiedział, że jednym z kanałów jest pozyskiwanie mieszkańców oraz stwarzanie sprzyjających warunków do ich osadnictwa. Można wyjąć temu naprzeciw i stworzyć program, w którym zostanie ustalona kolejność powstawania dróg gminnych, uprzednio przejmowania ich, wyznaczenia na miarę możliwości gminy kolejności prowadzenia inwestycji z uwzględnieniem parametrów jakie powinna droga gminna spełniać.

Ustawiając pewną hierarchię należy mieszkańcom powiadzić, że pierwsze stwo miałyby drogi takie, które będą miały połączenie z innymi drogami gminnymi lub grupami dróg, przekazać informację, że opłata adiacencka będzie ustalona a drogi będą przejmowane za przysłówki złotych. Jest to perspektywa wieloletnia.

Wójt zgodził się z wypowiedziami radnych w temacie podjęcia działań przejmowania dróg. Jest zdania by ustalić hierarchię ich wartości po uprzednim wykonaniu programu. Zobowiązał się do uaktualnienia inwentaryzacji dróg z mapkami dla poszczególnych miejscowości. Wykonanie powyższego przewiduje w czasie około 2-3 miesięcy. Wówczas przedło y dane Komisji Gospodarczo- Finansowej.

Głos zabrał radny Ł. Drewniak w kwestii dot. budowy chodnika w „Górcie Poduchownej” i przekazywania nieodpłatnie gruntu pod jego budowę przez mieszkańców. Poinformował, że jest mu wiadomym, iż jest tylko 1 mieszkaniec nie wyrażający zgody na nieodpłatne przekazanie gruntu. Podał pod rozważenie podjęcie budowy chodnika przy pominięciu na odcinku przy posesji mieszkańca nie wyrażającego zgody na przekazanie gruntu, bądź wykupie, co na pewno nie będzie sprawiedliwe wobec tych, którzy przekazali grunt nieodpłatnie.

Radny K. Kowalski odniósł się do informacji, którą przedło ył Wójt Gminy o stanie dróg. Stwierdził, że informacja ta nie daje mu poglądu na stan dróg na terenie gminy. Zapytał czy Urząd Gminy posiada wiedzę na temat dróg gminnych, czy powiatowych, które powinny być w pierwszej kolejności wykonane.

Wójt odpowiadając przypomniał, że w informacji był zapis o 16 km. dróg gruntowych do wykonania na terenie gminy. Drogi te powinny znaleźć się w planach inwestycyjnych gminy.

Jeżeli chodzi o powiat jest bardzo trudno wyegzekwować jakieś inwestycje drogowe, z powodu niskiego ich budżetu. Powiat w tej chwili na naszym terenie wykonuje drogę Kudrowice-

Petrykozy – Szynkielew i to z 50 % udziałem rodków gminy Pabianice.

Radna M. Lubowicka przypomniała, że remont tej drogi był podjęty po uprzednim udzieleniu informacji mieszkańcom, rozmowy z powiatem prowadzono w tym zakresie od 2009 r.

Radny K. Kowalski – powiat jest instytucją biedną, ale też mało aktywną, my jednak niekoniecznie powinniśmy się skupiać na wykonywaniu wszystkich dróg gruntowych, ale musimy posiadać wiedzę jak wygląda stan dróg gminnych.

Wójt powiedział, że inspektor w Urzędzie Gminy posiada wiedzę, jakie drogi są do wykonania, zależy to też od kolejności inwestycji zapisanych w planie budżetowym; prace remontowe, łatanie dziur są pracami ciągłymi.

Radny Ł. Drewniak zwrócił uwagę na konieczność załatwienia dziur w nawierzchni drogi w Górcie Poduchownej na zakręcie.

Więcej spraw w tym punkcie nie zgłoszono.

Ad. pkt 2.

Informacja z przebiegu akcji odśnieżania dróg w okresie zimy 2014/2015 przedstawił Wójt.

Informacja w załączeniu – zał. nr 3 do protokołu.

Radny K. Kowalski zwracając się do Wójta zasugerował, aby miał na uwadze skierowanie pewnych rodków pozostałych w budżecie gminy z tego zadania na inwestycje drogowe w Rydzynach.

Ad. pkt 3.

Projekty uchwał na sesje Rady Gminy przedstawiali:

Inspektor A. Dudziak przedłożył projekt uchwały w sprawie metody za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty, terminu, częstotliwości i trybu jej uiszczenia.

Projekt uchwały stanowi zał. nr 4 do protokołu

Przedstawiona kalkulacja wzrostu cen stanowi zał. nr 5 do protokołu. Inspektor sprostował ten zapis w przedłożonej symulacji gdzie powinno być zapisane, że dochody z opłat w 2015 r. będą kształtowały się w/g podanej tabeli na poziomie 96,7 %, a nie tak jak zapisano 75%.

Inspektor A. Dudziak poinformował, że zabezpieczenie stawki na poziomie 10 zł. za odpady segregowane i 15 zł. za niesegregowane pozwoliłoby na funkcjonowanie gospodarki odpadami gminy w roku 2016 bez deficytu. Ustalenie mniejszych kwot spowoduje niedobór, należałoby na uwadze to, że gmina nie może z budżetu dofinansowywać tego zadania, byłoby to przekroczeniem dyscypliny budżetowej, za co odpowiada Wójt.

Radny Ł. Drewniak zapytał, dlaczego ustalenie stawek na dotychczasowym poziomie miało się zbilansować.

Inspektor A. Dudziak odpowiedział, że nie bilansowały się one w ten sposób, dlatego mamy tak duży deficyt - 212 2018 zł. Gdyby zmiana uchwały z wyższymi stawkami została podjęta została na początku roku, to stawki te byłyby na pewno inne. Czekali my też na zmianę ustawy w tym

zakresie.

Radny M Muszczak zapytał, czy ustawa o odpadach komunalnych nie pozwala dofinansować mieszkańcom w ten sposób opłat z tym związanych, na które inspektor A. Dudziak odpowiedział twierdząco, ponadto środki uzyskane z opłat nie mogą być skierowane również na cele niezwiązane z zapisami ustawowymi w tym zakresie. Rada może wystąpić z postulatami do ustawodawcy o zmianę ustawy.

Radny K. Kowalski – interpretacja ustawy nie daje nam możliwości dofinansowania tych opłat mieszkańcom, ponadto znajdujemy się w szczególnym położeniu, ponieważ firma obsługująca gminę jest jedyną, która zgłosiła się do przetargu.

Radny zadał pytanie w kwestii kosztów administrowania tego zakresu obowiązków.

Inspektor poinformował, że koszty związane z obsługą wzrosną jeżeli wróci osoba, która obecnie przebywa na urlopie macierzyński. Obecnie zasiłek macierzyński wypłaca ZUS.

Poza tym inspektor poinformował, że zasięgnął informacji w gminach o czynnych i pozyskał wiedzę, że również borykają się z problemem deficytu jaki wynika w związku z pozyskaniem środków za zbiórki odpadów komunalnych. Gminy planują podnieść opłaty za odpady komunalne.

Radny K. Kowalski zabierając głos – nie jest winą radnych, że kwestie prawne w powyższym zakresie z pewnych względów się zlimaczyły. Biorąc pod uwagę fakt że w przyszłym roku kwota budżetu wyświeca na wywóz odpadów, czy możemy się spodziewać że w przyszłorocznej uchwale stawki za odbiór odpadów będą niższe.

Inspektor odpowiedział, że nie jest to wykluczone.

Radny K. Kowalski zaproponował, aby przekazać informacje dla mieszkańców w jakim kanale informacyjnym, że zniżona stawka za odbiór odpadów komunalnych w II półroczu bilansuje się w skali roku.

Radny M. Muszczak zapytał, czy wiadomym jest, a aby jakie gminy poniosły konsekwencje w związku z pokryciem deficytu powstałego na skutek wpływu mniejszej kwoty do budżetu w związku z gospodarką odpadami na terenie gminy, na które inspektor A. Dudziak odpowiedział, że nie jest mu taka sytuacja znana, ale wiadomym jest, że konsekwencje nieprzestrzegania dyscypliny budżetowej należy ponosić.

Przewodniczący Komisji M. Gryśka przekazał, że mieszkańcy gminy wyrażają zaniepokojenie wzrostem cen za zbiórki odpadów komunalnych, poparł go radny M. Muszczak, zasugerował działania w skali kraju do zmiany ustawy.

Radny H. Szafrański zauważył, że mieszkańcy nie wystawiają pojemników na szkło z tak czystościowo jak to jest zapisane w regulaminie.

Inspektor A. Dudziak odpowiedział w związku z powyższym, że można zrobić analizę odbioru czystościowo odpadów.

Więcej głosów w dyskusji nie było, Przewodniczący Komisji zaproponował wniosek o ustalenie kwoty 8 zł za odpady zbierane w sposób selektywny, natomiast 16 zł. w sposób nieselektywny.

Więcej wniosków nie zgłoszono. Za wnioskiem postawionym przez Przewodniczącą opowiedziało się 5 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Kolejnym przedłożonym przez Wójta Gminy projektem uchwały był projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LVII/467/2014 Rady Gminy Pabianice z dnia 28 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.

Wójt poinformował, że jest konieczna zmiana tej uchwały, ponieważ załącznik do uchwały Nr LVII/467/2014 Rady Gminy Pabianice z dnia 28 października 2014 r. przedstawiający granice obszaru objętego tym planem nie obejmował swym zasięgiem działki nr 111/19. Wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i jego odpowiedź stanowić będzie przesłanką dla przygotowania uchwały obejmującej działki nr 111/19, 111/20, 111/22 i 111/24. Aby zachować zgodność z dokumentacją należy wprowadzić korektę w zakresie załącznika graficznego i ustalić obszar opracowania obejmujący również działki nr 111/19. Będzie to wystąpienie podczas przygotowywania projektu uchwały. Zmiana zakresu opracowania nie koliduje z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu uznaje się za uzasadnione.

Projekt uchwały stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Następnie Skarbnik przedstawiła projekty uchwał o których wprowadzenie do porządku obrad sesji będzie wystąpienie z wnioskiem Wójta.

Były to projekty uchwał w sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2015 polegających na zwiększeniu planu wydatków w dz. 754 – bezpieczeństwo publiczne i ochrona pp., dotacja celowa z budżetu na dofinansowanie kosztów zakupu motopompy dla OSP w Rydzytach.

Projekt uchwały w powyższej sprawie stanowi zał. nr 7 do protokołu.

- zmian w budżecie gminy Pabianice na 2015 r. – na potrzeby Powiatowego Ośrodka Doskonalenia Zawodowego w Pabianicach zabezpieczyć środki w kwocie 8 tys. zł. Dokonuje się przesunięcia środków z rezerwy ogólnej i celowej w dz. 801 o wiatra i wychowanie na dofinansowanie wynagrodzenia głównego konsultanta, który dostępnym jest dla kadry nauczycielskiej z gminy Pabianice.

Projekt uchwały w powyższej sprawie stanowi zał. nr 8 do protokołu.

- udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu przy realizacji zadania doradztwa metodycznego.

Projekt uchwały stanowi zał. nr 9 do protokołu i jest konsekwencją poprzedniego projektu uchwały.

- zmian w budżecie gminy Pabianice na 2015 r. Projekt uchwały przedkłada się w związku z zawartą umową z Powiatowym Urzędem Pracy na zatrudnienie pracownika w ramach robót publicznych /pomoc administracyjna w Urzędzie Gminy / i przyznanymi środkami na ich zatrudnienie w kwocie 9.375,20, które planuje się włączyć do budżetu po stronie dochodów i wydatków.

Projekt uchwały w powyższej sprawie stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Kolejny projekt uchwały, o którego włączenie do porządku obrad najbliższej sesji będzie wystąpił Wójt Gminy, to projekt uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Pabianice do prowadzenia rozmów z Miastem Łódź, Skarbem Państwa, w imieniu którego występuje Starosta Pabianicki oraz Lasami Państwowymi – Nadleśnictwem Grotniki w sprawie nabycia przez Gminę Pabianice własności budowlanej nieruchomości, na których urządzona jest droga wewnętrzna Okołowicka.

Projekt uchwały w powyższej sprawie stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Sprawionych nie zgłoszono.

Na tym posiedzeniu Komisji zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył:

Przewodniczący Komisji
Gospodarczo-Finansowej

I Organizacyjnej

Marek Gryśka

Protokołowała:

Urszula Czerwonka