

Protokół Nr XLVII
z obrad XLVII sesji Rady Gminy z dnia 24 lutego 2014 roku.

Obrady sesji rozpoczęły się o godz. 14:00 w Urzędzie Gminy Pabianice.

W sesji uczestniczyli radni Rady Gminy obecni zgodnie z załączoną listą obecności, co stanowi zał. nr 1 do protokołu, przedstawiciele Urzędu Gminy: Wójt Gminy H. Gajda, Zastępca Wójta R. Figiel, Skarbnik Gminy Pabianice M. Nowicka, Sekretarz Gminy Pabianice A. Chodasewicz-Izaszek, radca prawny A. Jankowski, Kierownik Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami K. Denuszek oraz sołtysi Gminy Pabianice obecni zgodnie z załączoną listą obecności, co stanowi zał. nr 2.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Pabianice A. Jaksza.

Ad. pkt 1.

Przewodniczący powitał zebranych i otworzył obrady XLVII sesji Rady Gminy Pabianice.

Ad. pkt 2.

Protokół z XLVI sesji zostały przyjęty bez uwag w głosowaniu, jednogłośnie.

Ad. pkt 3.

Nie zgłaszano uwag do porządku obrad sesji. Porządek został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad XLVII sesji.
2. Przyjęcie protokołu z XLVI sesji Rady Gminy Pabianice.
3. Przyjęcie porządku obrad sesji.
4. Informacja Wójta o pracy między sesjami.
5. Informacja Przewodniczących Komisji o pracy między sesjami.
6. Ocena efektywności funkcjonowania różnych typów oświetlenia komunalnego oraz wypracowanie kierunków priorytetowych działań inwestycyjnych w tym zakresie.
7. Przyjęcie informacji o stanie ściągłości opłat za śmieci w roku 2013.
8. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:

a/ upoważnienia Wójta Gminy Pabianice do zawierania porozumień międzygminnych w sprawie międzygminnej komunikacji autobusowej – Uchwała Nr XLVII/A/2014

10. Odpowiedzi na interpelacje, zapytania i wnioski.

11. Wolne wnioski, komunikaty i sprawy różne.

12. Zamknięcie obrad sesji.

Ad. pkt 1.

Wójt Gminy przedstawił informację o pracy Urzędu Gminy od ostatniej sesji.

Informacja przedstawia się następująco:

„Informacja Wójta Gminy Pabianice o pracy między sesjami 28 stycznia 2014 r. – 24 luty 2014 r.

I. W zakresie wodociągów i kanalizacji:

1. Awarie sieci wodociągowej usuwane są na bieżąco.
2. Trwają prace przygotowujące nowe inwestycje do realizacji, tj.:
 - 1) przygotowanie wniosku o dofinansowanie inwestycji z PROW oraz przygotowanie dokumentacji przetargowej - budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Piątkowisko i Kudrowice ,
 - 2) przygotowanie dokumentacji przetargowej inwestycji - rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Górce Pabianickiej
 - 3) rozbudowa sieci wodociągowej na terenie Gminy.
3. Wydano 19 warunków technicznych przyłączenia się do sieci wodociągowej i 16 warunków przyłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej.
4. Rozpoczęto nabór wniosków na dofinansowanie budowy przyłączy kanalizacyjnych i Przydomowych Oczyszczalni Ścieków.

Eksploatowane są trzy Stacje Uzdatniania Wody (Żytowice, Górka Pabianicka i Rydzyny) które wraz z zakupem wody ze ZWiK Pabianice zaspokajają w zakresie jakości i ilości wody potrzeby Gminy w całości. Ewentualne przerwy w dostawie wody spowodowane mogą być tylko przez nagłe i niespodziewane kataklizmy (brak zasilania w energię elektryczną znacznej części terenu Gminy).Wszystkie awarie sieci usuwane są na bieżąco.

II. W zakresie utrzymania dróg gminnych:

1. Dowieziono szlakę na utwardzenie nawierzchni wskazanych dróg gruntowych na terenie gminy,
2. Podpisano umowę na wykonywanie usługi profilowania dróg o nawierzchni gruntowej.
3. Przygotowano i złożono w Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi wniosek o przyznanie środków z budżetu Województwa Łódzkiego na przebudowę drogi gminnej przez miejscowość Wysieradz.
4. Rozpoczęto profilowanie nawierzchni niektórych dróg po okresie zimowym
5. Przygotowywane są Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia w celu przeprowadzenia procedur przetargowych na realizację inwestycji drogowych w roku bieżącym..
6. Wykonywano inne czynności związane z utrzymaniem dróg gminnych i bezpieczeństwem na drogach.
7. Odbyło się spotkanie w siedzibie Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad w Warszawie w sprawie Koncepcji Programowej dla przedsięwzięcia „Budowa drogi ekspresowej S14 – zachodniej obwodnicy Łodzi na odcinku od Drogi Krajowej 1 w m. Słowik do węzła Lublinek”.

III. W zakresie gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska:

- wydano dwie decyzje środowiskowe
- trwa przygotowanie wymiaru opłat adiacenckich
- wykonano bieżące podziały nieruchomości
- przygotowano i rozesłano upomnienia i tytuły wykonawcze za odbiór odpadów
- przygotowano zapytanie ofertowe w sprawie rozbiórek obiektów

IV. W zakresie oświaty, kultury i sportu:

1. Przygotowano informację do Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarządu Oddziału Międzygminnego w Pabianicach dotyczącą m.in. projektu budżetu na rok 2014 r. w zakresie wydatków na oświatę oraz planowanej liczby etatów kalkulacyjnych nauczycieli w 2014 r. , wysokości środków przeznaczonych na wynagrodzenia nauczycieli , planowanej liczby etatów pracowników obsługi i administracji w szkołach, planowanej wysokości środków przeznaczonych na fundusz nagród, nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne oraz informacji o stanie realizacji zadań oświatowych za rok 2012/2013.
2. Odbyło się zebranie z dyrektorami szkół w sprawie ustalenia regulaminu rekrutacji do oddziałów przedszkolnych i przedszkola w Żytowicach.
3. Wytypowano obserwatorów do sprawdzianu klas szóstych i egzaminów gimnazjalnych.

4. Przyznano stypendia motywacyjne za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe za pierwszy semestr roku szkolnego 2013/2014 dla 85 uczniów w łącznej kwocie 8.500 zł. tj. po 100 zł. na ucznia.
5. Do Kuratorium Oświaty w Łodzi przesłano podział przyznanej kwoty dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań własnych w zakresie wychowania przedszkolnego w 2014 r. , w wysokości 324 944 zł. z podziałem na oddziały (oddziały przedszkolne i przedszkole w Żytowicach) .
6. Podpisano umowy z klubami sportowymi Gminy Pabianice na dofinansowanie działalności polegającej na sprzyjaniu rozwojowi sportu na terenie Gminy Pabianice. Łączna kwota przeznaczona na dotację wyniosła 100 000 zł. Komisja powołana zarządzeniem Wójta Gminy Pabianice, podzieliła dostępne środki w następujący sposób:
 - LKS „Jutrzenka” Bychlew – 31 000 zł
 - LKS „Orzeł” Piątkowisko – 27 000 zł
 - GLKS „Burza” Pawlikowice – 25 000 zł
 - UKS „Junior” Piątkowisko – 9 000 zł
 - LUKS „Sprawni” Petrykozy – 8 000 zł
7. W lutym, w Urzędzie Marszałkowskim w Łodzi podpisano umowy na dofinansowanie „budowy wielofunkcyjnych boisk sportowych o nawierzchni poliuretanowej i z oświetleniem fotowoltaicznym w miejscowościach: Żytowice i Petrykozy” w ramach Programu Rozwoju obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 – Działanie „Odnowa i rozwój wsi” osi „Lider+” Na początku marca przystępujemy do realizacji ww. inwestycji tj. zostaną ogłoszone przetargi.

V. W zakresie spraw finansowych i podatkowych:

1. Informuję, iż na korytarzach Urzędu Gminy udostępnione są formularze zeznań podatkowych PIT do rozliczenia za 2013 r.
2. Przypomina się, że każdy rolnik, który chce odzyskać część pieniędzy wydanych na olej napędowy używany do produkcji rolnej powinien zbierać faktury VAT.
Do 28 lutego br. należy złożyć odpowiedni wniosek do Wójta wraz z fakturami VAT (lub ich kopiami) stanowiącymi dowód zakupu oleju napędowego w okresie od 1 sierpnia 2013 r. do 31 stycznia 2014 r. Pieniądze będą wypłacane będą w terminie 2-30 kwietnia br. w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na rachunek bankowy podany we wniosku.
3. Przygotowano i wysłano za zwrotnym potwierdzeniem odbioru 4.684 decyzje wymiarowe na 2014 r.

VI.

W celu podjęcia działań zmierzających do efektywnego wykorzystania środków

europejskich w perspektywie 2014-2020 tworzone jest Stowarzyszenie Łódzki Obszar Metropolitalny z siedzibą w Łodzi. Członkami założycielskimi Stowarzyszenia będą jednostki samorządu terytorialnego, które zadeklarują przystąpienie stosowną uchwałą Rady Gminy. Obecnie trwają prace zmierzające do utworzenia Stowarzyszenia, prace nad Statutem i Strategią Rozwoju Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego. Obecnie wstępną deklarację przystąpienia złożyło 30 jednostek samorządu terytorialnego.

W związku z tym, że zapisy projektu Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-20120 uniemożliwiają gminom położonym w obszarach funkcjonalnych miast aplikowanie o środki finansowe w ramach PROW zostało wystosowane pismo do Pani Elżbiety Bieńkowskiej Minister Infrastruktury i Rozwoju w sprawie ww. dyskryminujących zapisów. Podjęcie ostatecznej decyzji o przystąpieniu do Stowarzyszenia uzależniamy od decyzji i stanowiska Pani Minister, aby nie zablokować Gminie i jej mieszkańcom pozyskiwania środków z PROW.

VII.

W dniu 20.02.2014 r. na terenie Gminy Pabianice odbyły się szkolne eliminacje konkursu „Młodzież zapobiega pożarom”. Do finału konkursu na szczeblu Gminnym, który odbędzie się 26.02.2014 r. w OSP w Pawlikowicach, zakwalifikowały się następujące osoby:

I. Gimnazjum w Piątkowisku -

1. Magda Adamska
2. Robert Hans
3. Adam Wnuk
4. Patryk Kopka
5. Rafał Krawczyk
6. Mateusz Strzelczyk
7. Karina Wójcik

II. Szkoła Podstawowa w Petrykozach -

1. Karolina Rosińska
2. Wiktoria Lewandowska
3. Ewa Knop
4. Martyna Krawczyk
5. Weronika Włodarczyk

III. Szkoła podstawowa w Bychlewie –

1. Damian Żurawski
2. Patrycja Jachimek
3. Izabela Łondka
4. Katarzyna Bartosik
5. Jakub Kociołek

IV. Szkoła podstawowa w Pawlikowicach –

1. Karolina Śpionek
2. Katarzyna Łuczyńska
3. Paulina Miśkiewicz
4. Martyna Hołownia
5. Magda Grzelak

Rezerwowa: Sylwia Bartczak

V. Szkoła podstawowa w Piątkowisku –

1. Jarosław Zuzański
2. Sebastian Włodarczyk
3. Patryk Jaksza
4. Gracjan Tałaj
5. Wiktor Watała

Rezerwowa: Kinga Kazimierczak”

Ponadto Wójt poinformował, że wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego informujące nas, iż będą występować o „schetynówkę” na kontynuację drogi powiatowej Kudrowice-Petrykozy – Szynkielew, w którym występują z pytaniem czy gmina Pabianice będzie partycypować w kosztach tej inwestycji tak jak czyniła to w pierwszej części jej realizacji, na które Wójt udzielił odpowiedzi, że będziemy w tych kosztach partycypować.

Radny A. Skawiński poprosił o uszczegółowienie informacji przedstawionej przez Wójta Gminy dot. podjęcia działań zmierzających do efektywnego wykorzystania środków europejskich w perspektywie 2014-2020 do którego celu tworzone jest Stowarzyszenie Łódzki Obszar Metropolitalny z siedzibą w Łodzi.

Wyjaśnień na temat udzieliła Sekretarz Gminy A. Chodasewicz-Izaszek.

Poinformowała też że dopóty, dopóki nie otrzymamy odpowiedzi od Minister

Infrastruktury i Rozwoju, nie podejmiemy decyzji o przystąpieniu do Stowarzyszenia. Przygotowanie projektu uchwały uzależniamy od decyzji i stanowiska Pani Minister, aby nie zablokować Gminie i jej mieszkańcom pozyskiwania środków z PROW. Więcej pytań nie zgłoszono do przedłożonej informacji.

Ad. pkt 5.

Przewodniczący Komisji przedstawili informacje o pracy Komisji, którym przewodniczą. Przewodniczący Komisji Samorządowo-Społecznej i Organizacyjnej Muszczak poinformował, że Komisja odbyła 1 posiedzenie, na którym omówiła stan kultury na terenie Gminy Pabianice ze szczególnym uwzględnieniem bibliotekarstwa, zapoznała się z materiałami na sesję Rady Gminy. Komisja bardzo wysoko oceniła działalność kulturalną, działalności Gminnej Biblioteki Publicznej, która jest przygotowywana dla różnych grup społecznych i wiekowych, odbywa się dużo konkursów, wystaw, spotkań z ciekawymi ludźmi. Przewodniczący Komisji podziękował Kierownikowi ds. oświaty, kultury i sportu M. Wieczorkowi, Kierownik Gminnej Biblioteki Publicznej A. Plucie za sprawowanie pieczy nad tymi zagadnieniami jak również Wójtowi Radzie Gminy za wyasygnowanie środków finansowych na tę działalność w gminie.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju A. skawiński poinformował, że Komisja, odbyła 1 posiedzenie, na którym dokonała analizy dokumentacji związanej z rozbiórką starej szkoły w Rydzynach, zapoznała się z projektem uchwały przygotowanym na najbliższą sesję Rady Gminy. Wypracowała wnioski do Wójta o opracowanie przez Kierownika ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami K. Denuszka, działając w porozumieniu z panem Ryszardem Jadczykiem oraz przedstawicielem rady sołectkiej wsi Rydzyny, koniecznych do przeprowadzenia robót budowlanych w budynku starej szkoły w Rydzynach, w celu dokonania oceny kosztów jakie byłyby niezbędne do poniesienia w przypadku remontu budynku, a także o przedstawienie kosztorysu rozbiórki budynku oraz uporządkowania terenu wokół starej szkoły w Rydzynach.

Przewodniczący Gospodarczo-Finansowej M. Gryśka poinformował, że Komisja również między sesjami odbyła 1 posiedzenie, na którym zapoznała się ze stanem sieci wodociągów i kanalizacji na terenie gminy oraz planowanymi inwestycjami w tym zakresie, zajęła się też sprawami różnymi, które wpłynęły do Komisji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej H. Szafranski zabierając głos powiedział, że Komisja w miesiącu lutym dokończyła kontrolę świetlicy wiejskiej w Koninie, wypracowała wniosek aby opracować i wprowadzić w działanie regulamin wynajmu sal na terenie gminy. Komisja przeprowadziła też kontrolę dowozu uczniów do szkół i opieki nad dziećmi. Wypracowała wnioski pokontrolne kierowane do podmiotu kontrolowanego. Wnioski pokontrolne przekazane zostały do Wójta Gminy.

Ad. pkt 6.

Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad – ocena efektywności funkcjonowania różnych typów oświetlenia komunalnego oraz wypracowanie kierunków priorytetowych działań inwestycyjnych w tym zakresie oddał głos Wójtowi Gminy, który przedstawił informację na powyższy temat co stanowi pisemny zał. nr 3 do protokołu.

W dyskusji głos zabrał radny A. Skawiński, zwrócił uwagę na to, że w informacji jest zapis, iż gmina porządkuje oświetlenie pasa drogowych i zawiesza oprawy świetlne na co drugim istniejącym słupie energetycznym, jednak nie stosuje się takich zasad do skrzyżowań- powiedział radny i podał za przykład skrzyżowanie w Pawlikowicach. Zapytał też, czy gmina planuje w dalszym ciągu kontynuację montażu lamp hybrydowych skoro nie dają one oczekiwanego efektu.

Wójt odpowiedział, że wystąpił do Zakładu Energetycznego z prośbą o zamontowanie lampy na tym skrzyżowaniu.

Na pytanie dot. oświetlenia hybrydowego odpowiedział w-ce Wójt i przypomniał, że radni posiadają informację gdzie jest zaplanowany montaż oświetlenia hybrydowego. Są już przygotowane dokumentacje do tego przedsięwzięcia. Wiadomym też jest nam, że w pewnych punktach, gdzie zamontowane są lampy hybrydowe pojawiają się problemy ale projektanci tych lamp stwierdzili, że oni też nie dają gwarancji na to, iż oświetlenie to będzie cały czas bez względu na warunki pogodowe funkcjonowało bez zarzutów. Obecnie wszelkie technologie bardzo szybko się zmieniają można byłoby pokusić się o rozważenie jej, przeanalizowanie i dokonanie zmiany np. na panele słoneczne i zastosować takie ponieważ Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska nie ogranicza dofinansowania do kosztów kwalifikowanych inwestycji. Na obecną chwilę jesteśmy w posiadaniu dokumentacji technicznej na hybrydowe oświetlenie, natomiast jeszcze pozostajemy przed faktem ogłoszenia przetargu.

Radny P. Kociołek w odniesieniu do powyższego stwierdził że aby przeprowadzić jakąkolwiek analizę należy uprzednio posiadać dane. Poza tym radny poinformował, iż obserwuje oświetlenie hybrydowe w Pawlikowicach, które jak zgłaszał wcześniej radny A. Skawiński nie zdaje egzaminu i zaproponował poprawienie jego działania poprzez założenie turbiny pionowej a w Rydzynach podwójnego panelu i przeprowadzenia obserwacji przez pewien czas jaki będzie efekt. Radny P. Kociołek sugerował też, by w pierwszej kolejności dokonać obserwacji funkcjonowania tego oświetlenia a dopiero później podjąć dalsze decyzje w tej kwestii.

W-ce Wójt R. Figiel zaakceptował powyższą propozycję i powiadomił, że już czynione są obserwacje funkcjonowania tego oświetlenia.

Radny A. Skawiński zwrócił uwagę na to, że ustawienie lamp hybrydowych w miejscu gdzie jest dość duże zakrzaczenie nie spełnia jego wymogów, warto byłoby pomyśleć o

przycięciu gałęzi tych drzew, krzaków, które zasłaniają widoczność i na przyszłość wziąć pod uwagę dogodniejszą lokalizację montażu lamp.

Przewodniczący Rady zabierając głos powiedział, że jest zdania, iż każda lokalizacja lamp powinna być indywidualnie rozpatrywana, firmy instalujące oświetlenia energooszczędne skłaniają się w kierunku montażu oświetlenia fotowoltaicznego, Przewodniczący zasugerował aby czynić rozmowy z PGE, proponując im z naszej strony dofinansowanie do kosztów położenia kabla w miejscach gdzie kładą linię energetyczna i gdzie jednocześnie jest to interesujące miejsce dla gminy, na pewno przyczyni się to do obniżenia kosztów budowy oświetlenia. Są to zapewne wnioski wysuwające się z powyższej dyskusji – stwierdził Przewodniczący.

Więcej głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Ad. pkt 7.

Informację na temat stanu ściągальności opłat za śmieci w roku 2013 przedstawił Kierownik K. Denuszek.

Informacja stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Ponadto kierownik poinformował, że zgodnie z uchwałą Rady uruchomiony jest Gminny Punkt Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych, w tym roku będzie jeszcze odbywała się na naszym terenie zbiórka odpadów wielkogabarytowych zgodnie z sugestią radnych i sołtysów gminy, co poczyna dość duże koszty.

Radni byli zainteresowani funkcjonowaniem odbioru odpadów komunalnych z ogrodów działkowych znajdujących się na terenie gminy.

Kierownik odpowiedział, że największy kłopot sprawiają, ogrody działkowe z Okołowic, gdzie zostały ustawione pojemniki na śmieci; jeden o pojemności 1100 litrów oraz pojemniki siatkowe i niestety pomimo ustawienia tych pojemników są kłopoty z utrzymaniem porządku wokół nich.

Sołtys wsi Świątniki zaproponował aby ustawić w tym miejscu monitoring, na co Kierownik odpowiedział, że nie ma w tym miejscu takich możliwości.

Radny P. Kociołek poddał pod rozważenie ustalenie stawki opłaty za wywóz odpadów wielkogabarytowych dla tych osób od których będą one zabrane bezpośrednio z przed posesji.

Radny A. Skawiński wystąpił z prośbą do kierownika o przedstawienie informacji ilu mieszkańców gminy zadeklarowało o zbiórce odpadów w sposób selektywny a ilu w sposób niesegregowany.

Kierownik zobowiązał się, że na najbliższe posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju taką informację przedłoży.

Sołtys wsi Kudrowice S. Madaj wyraził niezadowolenie z tego, że EKO Region nie jest skłonny wyposażać posesje, w których mieszka dużo osób w większą liczbę pojemników na śmieci a pozwoliłoby to na złożenie 1 deklaracji. W efekcie zameldowani zgłaszają, że prowadzą oddzielne gospodarstwa domowe i mogą dopiero wystąpić o pojemniki dla danego gospodarstwa domowego.

Ad. pkt. 8

Z interpelacją do Wójta Gminy wystąpił radny P. Kociołek . Interpelacja dotyczyła dokonania zmian w szczegółowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.

Kserokopia interpelacji w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radny zaproponował, aby w tej sprawie poświęcić odrębną sesję lub komisję rady gminy. Ustalić kolejność wprowadzania zmian do planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Nowe studium otworzyło dużo możliwości, mieszkańcy chcieliby aby zostały ujęte zmiany w planie zag. przestrzennego.

Radna A. Marciniak poinformowała, że w imieniu mieszkańców Piątkowiska złożyła pismo do Wójta Gminy w sprawie naprawy nawierzchni ul. Stalowej, wyrównania i utwardzenia nawierzchni ulicy Tytanowej, Miedzianej, Spiżowej, Mosiężnej, wyrównania i utwardzenia ulic Stadionowej i Złotej oraz udrożnienie przepustu pod ulicą Cynkową.

Radna D. Szczesik złożyła wniosek w sprawie wycięcia dwóch świerków rosnących przy kapliczce znajdującej się w Żytowicach przy posesji nr 19.

Radna D. Szczesik złożyła także pismo Pana Mariusza Dominika - pismo poparte podpisami mieszkańców wsi Żytowice w sprawie zainstalowania lamp oświetlenia ulicznego przy nowo powstałych budynkach zlokalizowanych przy strażnicy OSP.

Radna Z. Kasperska złożyła wniosek w sprawie nadania imienia Gminnej Bibliotece Publicznej w Bychlewie imieniem Feliksa Rajczaka – poety byłego mieszkańca wsi Świątniki.

Kserokopia wniosku wraz z życiorysem poety i charakterystyką jego osoby w załączeniu do niniejszego protokołu.

Radny M. Muszczak wystąpił z wnioskiem o rozwiązanie problemów odwodnienia w Bychlewie.

Radna C. Rychłowska zgłosiła problem zawalania śmieciami rowów w Szynkielewie.

Ad. pkt 9.

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały o nr roboczym XLVII/A/2014, co stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Radni nie zgłaszali pytań do projektu.

Uchwała nr XLVII/388/2014 została przyjęta jednogłośnie.

Ad. pkt 10.

Wójt stwierdził, że wszystkie interpelacje i wnioski, które zostały złożone na poprzedniej sesji Rady Gminy zostały przekazane do realizacji. Radni otrzymali odpowiedzi na piśmie.

Radny A. Skawiński przypomniał, że obecnie należałoby uporządkować drzewostan, dokonać przycięcia koron drzew, a w miarę potrzeb lub zgodnie ze zgłoszonymi wnioskami – dokonać ich wycinki.

Dalszych uwag nie było.

Ad. pkt 11.

W ramach wolnych wniosków, komunikatów i spraw różnych radny P. Kociołek odniósł się do odpowiedzi inspektora H. Madejskiego w sprawie załatwienia ubytków nawierzchni w okolicach sklepu i przystanku autobusowego w Bychlewie. Pismo w tej sprawie zostało przekazane do Wojewódzkiego Zarządu Dróg w dniu 6 grudnia 2013r. Radny chciał wiedzieć, czy została przesłana odpowiedź na to pismo i czy gmina dysponuje jakimikolwiek środkami, które zmusiłyby zarządcę drogi do podjęcia działania w tej sprawie.

Wniosek złożyli radny M. Gryśka oraz radna D. Szczesik. Radni prosili o uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg powiatowych przebiegających przez Petrykozy oraz Żytowice.

W dalszej kolejności radny A. Skawiński powrócił do tematu związanego z drogą między polami Bychlewa a Rydzynami. Radny zauważył, że droga ta nie jest zaznaczona na mapie, jednak faktycznie ta droga jest użytkowana. Pociągnięty został tam wodociąg, odbywa się odbiór odpadów. W związku z tym radny prosił o uregulowanie tej sprawy, ponieważ mieszkańcy otrzymują odpowiedzi, że żadnych działań nie można podejmować ze względu na brak drogi.

Przewodniczący z kolei poprosił radnych o złożenie oświadczeń majątkowych do końca marca br., wskazując na konieczność ich sprawdzenia.

Część radnych stwierdziła, że nie będzie w stanie złożyć oświadczeń w tym terminie.

Dalszych uwag ze strony radnych nie było.

Przewodniczący oddał głos sołtysom.

Jako pierwsza głos zabrała sołtys wsi Gorzew-Okołowice B. Wójcik-Fater. Sołtys pytała, czy jest szansa by bus linii nr 4 pozostał, prosiła o informacje w sprawie budowy chodnika w Górcie Pabianickiej w stronę Gorzewa. Poinformowała również, że mieszkańcy nie zgadzają się na nieodpłatne przekazanie gruntu pod budowę chodnika czy drogi. Jednocześnie poprosiła o udzielenie odpowiedzi na piśmie lub w miarę możliwości podczas dzisiejszej sesji.

Sołtys wsi Pawlikowice W. Jarmakowski pytał, czy wiadomo cokolwiek w sprawie zgłaszanej na jednej z poprzednich sesji, dotyczącej chodnika pod wiaduktem przy drodze wojewódzkiej w stronę cmentarza w Pawlikowicach.

Wójt udzielił wyjaśnień w wyżej wymienionych sprawach. Poinformował, że przeprowadzi rozmowy z panem Jerzym Żakiem, kierownikiem bełchatowskiego rejonu Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, w sprawie posesji 76 w Bychlewie. Obiecał powiadomić powiat o ubytkach w nawierzchni dróg powiatowych, jednocześnie prosząc o ich uzupełnienie. Poinformował ponadto, że starostwo powiatowe zdecydowało się wystąpić o dofinansowanie budowy dróg dojazdowych do pól. Na terenie gminy byłyby to droga na odcinku Piątkowisko-Żytowice. Starostwo wystąpiło do Gminy z pytaniem, czy Gmina Pabianice będzie w stanie przekazać dotację dla powiatu na ten cel.

Wójt odniósł się jeszcze do tematu drogi w Rydzynach, w stronę Potażni. Droga, która istnieje między polami Bychlewa a Rydzynami jest drogą dziką, wyjeżdżoną przez mieszkańców. Od strony Rydzyn powstały gospodarstwa państwa Beško oraz Kubasiewicz, które miały dojazd właśnie od strony miejscowości Rydzyny. Wodociąg przechodzi przez prywatną posesję, tj. państwa Kubasiewicz. Co do działek położonych po stronie Bychlewa, to obecnie w studium są to tereny przeznaczone pod działalność rekreacyjno- budowlaną. W związku z tym mieszkańcy składali wnioski o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego i wyznaczenie drogi. Trzeba jednak pamiętać, że jeżeli taka droga zostanie zaplanowana, to gmina będzie zobowiązana do wykupu gruntów i jej urządzenia. Wójt dodał, że proponował mieszkańcom wykonanie koncepcji

urbanistycznej, co uprościłoby całą procedurę. Jak poinformował Wójt, niezbędne jest zwołanie posiedzenia komisji, która określi które grunty zostaną dostosowane do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Głos w tej sprawie zabrał radny Ł. Drewniak. Uważał, że informowanie mieszkańców o konieczności wykonywania przez nich koncepcji urbanistycznej jest nieprawidłowe i wprowadza ich w błąd, ponieważ nie mieszkańcy powinni dokonywać zmiany miejscowego planu. Pytał na jakiej podstawie prawnej mieszkańcy mieliby wykonywać koncepcję zagospodarowania terenu. Radny przypomniał, że w budżecie zaplanowano 150 tys. zł na dokonanie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zauważył, że plan powinien zostać zmieniony dla całości lub części gminy, a nie dla poszczególnych działek, ponieważ jest to niezgodne z prawem.

Radny P. Kociołek dodał, że jeżeli miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie zostanie zmieniony, to mieszkańcy Bychlewa nie oddadzą terenu pod drogę.

W związku z powyższymi problemami Przewodniczący przyznał, że istnieje konieczność zwołania posiedzenia komisji z udziałem mecenasa i inspektora A. Krepskiego, na której zostaną omówione problemy związane ze zmianą planu.

Pomimo deklaracji Przewodniczącego radny A. Skawiński prosił o wskazanie podstawy prawnej w sprawie koncepcji zagospodarowania terenu.

Mecenas A. Jankowski stwierdził, że ustawa określa zadania, co do studium i planowania przestrzennego. Przepisy wprost nie przewidują wykonania koncepcji. Określony jest tryb wprowadzania zmian do planu, który jest analogiczny do trybu opracowywania planu. Co do koncepcji to taka może zostać opracowana, jako podstawa do dalszych prac.

Przewodniczący A. Jaksza podsumował wypowiedź mecenasa stwierdzając, że koncepcja nie jest dokumentem wiążącym, to pomysł na zagospodarowanie terenu.

Radny Ł. Drewniak przypomniał jeszcze o prośbie, która padła na jednej z komisji w sprawie określenia kosztów zmiany miejscowego planu dla części północnej i południowej gminy.

Dalszych uwag w tym temacie nie było.

Przewodniczący oddał głos sołtysowi wsi Hermanów A. Wąsatowi.

Sołtys przypomniał o prośbie sołtysów dotyczącej podwyżki, w związku z licznymi obowiązkami.

Dalszych wniosków nie składano. Wójt udzielił odpowiedzi na pytania zadane przez sołtys B. Wójcik-Fater. Bus linii nr 4 miał kursować na trasie Pabianice-Łódź przez Górkę Pabianicką, Gorzew i Okołowice nieodpłatnie. Obecnie pojawił się jednak problem z brakiem pasażerów. Gmina zaproponowała zatem dopłatę do 3 przedpołudniowych i 3 popołudniowych kursów, jeżeli Rada wyrazi zgodę. W sprawie chodnika, Wójt

poinformował, że wykonana została dokumentacja. Obecnie geodeta musi wytyczyć jaka część terenu będzie niezbędna pod budowę chodnika, trzeba przeprowadzić z mieszkańcami negocjacje w sprawie ceny, spisać protokół negocjacji i rokowań, a następnie zawrzeć akty notarialne. Wójt przypomniał, że cena terenu pod budowę chodnika jest niższa, niż cena działki budowlanej. Istnieje też problem związany z ogrodzeniami. Będą prowadzone dalsze rozmowy.

Przewodniczący dodał, że w przypadku budowy chodnika możliwe jest przeprowadzenie procedury wywłaszczeniowej. Co do ogrodzeń wskazał, że ogrodzenie w pasie drogowym to samowola budowlana, dlatego odszkodowania się nie należą.

Ad. pkt 12.

W związku z brakiem dalszych uwag, czy pytań Przewodniczący zakończył posiedzenie Rady Gminy.

Obradom sesji przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy

dr Arkadiusz Jaksa

Protokołowały:

Urszula Czerwonka

Andżelika Miszewska