

Uchwała Nr XXXV/285/2013
Rady Gminy Pabianice
z dnia 29 kwietnia 2013 r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241; z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 149 poz. 887 i Nr 217 poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, przyjętego Uchwałą Nr XX/166/96 Rady Gminy Pabianice z dnia 19 listopada 1996 r. (opublikowany w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 24.01.1997 r. Nr 2 poz. 12) dla terenu obejmującego część wsi Piątkowisko.

2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pabianice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Pabianice
dr Arkadiusz Jaksa

Uzasadnienie
do Uchwały Rady Gminy Pabianice

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Pabianice

Na terenie gminy Pabianice obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XX/166/96 z dnia 19 listopada 1996 r.

Celem doprowadzenia do zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zasadnym jest sporządzenie zmiany planu dla nieruchomości o numerach ewidencyjnych 608/12, 609/70, 609/22, 609/24 w obrębie Piątkowisko, a przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Sporządzenie i uchwalenie proponowanej zmiany planu miejscowego pozwoli na lokalizację na terenie w/w nieruchomości zabudowy mieszkaniowej w miejsce terenu rezerwowego pod drogę dojazdową, której potrzeba nie występuje w wytyczonym układzie drogowym.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany planu uznaje się za uzasadnione.

Pabianice 15-04-2013 r.