

Protokół Nr 26
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju z dnia 20 września 2012 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli radni – członkowie Komisji obecni zgodnie z załączoną listą obecności nr 1 do protokołu, Wójt Gminy H. Gajda, Skarbnik Gminy M. Nowicka, inspektor ds. wodociągów i kanalizacji S. Izbicki.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju A. Skawiński, który otworzył posiedzenie, powitał przybyłych i przedłożył następujący porządek:

1. Analiza działań Gminy Pabianice w zakresie promocji gminy i pozyskiwania nowych inwestycji oraz działalność w zakresie pozyskiwania inwestorów i tworzenia nowych miejsc pracy.
2. Analiza działań gminy Pabianice w zakresie gospodarki wodnej, zaopatrzenia w wodę i stanu wodociągów.
3. Omówienie materiałów na sesję.
4. Sprawy różne.

Na prośbę Wójta Gminy Komisja zmieniła kolejność realizacji tematów posiedzenia Komisji w następujący sposób:

1. Omówienie materiałów na sesję.
2. Analiza działań Gminy Pabianice w zakresie promocji gminy i pozyskiwania nowych inwestycji oraz działalność w zakresie pozyskiwania inwestorów i tworzenia nowych miejsc pracy.
3. Analiza działań gminy Pabianice w zakresie gospodarki wodnej, zaopatrzenie w wodę i stanu wodociągów.
4. Sprawy różne.

Ad. pkt. 1

Skarbnik Gminy przedkładała kolejno projekty uchwał przygotowane na najbliższą sesję Rady Gminy.

Do projektów uchwał o numerach roboczych: XXV/A/2012, XXV/B/2012 w sprawach zmian w budżecie Gminy Komisja uwag nie wniosła. Projekty uchwał stanowią załączniki do protokołu o numerach 2 i 3.

Po przedłożeniu projektu uchwały o numerze roboczym XXV/C/2012 w sprawie zmian w budżecie gminy Pabianice Przewodniczący Komisji poprosił, aby na sesji Rady Gminy przedłożyć informację na temat kosztów wykonania wentylacji w budynku strażnicy OSP w Piątkowisku, przedstawienia kosztorysu tej inwestycji. Projekt powyższej uchwały stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Komisja zapoznała się z projektami uchwał o numerach roboczych: XXV/D/2012 w sprawie zmian w budżecie gminy stanowiącym zał. nr 5 do protokołu oraz Nr XXV/E/2012 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pabianickiemu na działalność inwestycyjną w 2013 r. stanowiącym zał. nr 6 do niniejszego protokołu.

Wójt poinformował, że na sesji Rady Gminy wystąpi z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowych projektów uchwał w sprawach:

- zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Pabianice na lata 2012 – 2015.

W powyższym projekcie uchwały dokonuje się zmiany w załączniku wykazu przedsięwzięć na lata 2012 – 2015 polegających na wprowadzeniu zadania inwestycyjnego planowanego do realizacji w latach 2012 – 2013 pod nazwą „Przebudowa drogi gminnej nr 108258E – II Etap” – odcinek Piątkowisko Petrykozy w 2012 r. w kwocie 30 tys. zł. i w 2013 r. w kwocie 1.4550 tys. zł.

Gmina będzie występowała o dotację z budżetu Państwa w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych i należy zapewnić środki na realizację tego zadania. Ażeby zrównoważyć nakłady inwestycyjne planowane w 2013 roku zmniejsza się środki planowane na inwestycje pod nazwą „Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Piątkowisko” o kwotę 1 mln. zł. i na zadanie „Budowa oświetlenia ulicznego w Piątkowisku ul. Cynkowa, Tytanowa, Spiżowa, Mosiężna, Miedziana, Platynowa o kwotę 450 tys. zł.

Komisja zapoznała się z projektem uchwały w powyższej sprawie, który stanowi zał. nr 7 do niniejszego protokołu.

Ponadto Wójt powiedział, że wystąpi z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały na temat możliwości korzystania ze żłobków, gminę obligują do tego przepisy ustawodawcze, a także projektu uchwały w sprawie usytuowania obeliska w Bychlewie.

Przewodniczący Komisji A. Skawiński powtórzył swoje zdanie wypowiedziane w tym temacie na jednej z poprzednich Komisji Rady Gminy a mianowicie, iż nie ma nic przeciwko obeliskowi w Bychlewie, który ma upamiętniać poległych podczas II wojny światowej mieszkańców Bychlewa, natomiast jeżeli chodzi o ustawienie krzyża jest zdecydowanie przeciwny, ponieważ uważa że miejscem ku temu jak najbardziej odpowiednim jest kościół, nie popiera również sytuowania tam urn z ziemią ze Smoleńska.

Ad. pkt. 2

Wójt przedstawił informację w zakresie promocji gminy i pozyskiwania nowych inwestycji oraz działalność w zakresie pozyskiwania inwestorów i tworzenia nowych miejsc pracy. Informacja stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Przewodniczący Komisji zabierając głos w dyskusji powiedział, że w przedłożonym materiale jego zdaniem brak jest kilku zagadnień, a mianowicie dot. zagospodarowania terenów inwestycyjnych wokół drogi S-8.

Przewodniczący zasygnalizował, aby Wójt Gminy zorganizował spotkanie z właścicielami którzy posiadają tereny inwestycyjne i przeprowadził rozmowy z nimi na temat zbycia

gruntów pod inwestycje, proponował także umieszczenie informacji na ten temat na stronie internetowej Gminy Pabianice.

Wójt odpowiedział, że takie działania mogą być możliwe, ale dopiero po zatwierdzeniu studium zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przewodniczący Komisji zwrócił także uwagę na wykorzystanie po rozmowach z PGE kwestii odwiertu w Jadwininie.

Radny P. Kociołek zabierając głos powiedział, że na terenie miejscowości Bychlew w niedalekiej odległości od wykonanego odwiertu znajdują się tereny przeznaczone na małą retencję, poddał pod rozagę wejście do jakiegoś programu aby przyszłościowo rozważyć utrzymanie poziomu wody.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Ad. pkt. 3

Temat dotyczący działań gminy Pabianice w zakresie gospodarki wodnej, zaopatrzenia w wodę i stanu wodociągów przedstawił inspektor ds. wodociągów i kanalizacji S. Izbicki. Informacja pisemna stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Radni zadawali pytania do przedłożonej informacji, na które odpowiedzi udzielał inspektor S. Izbicki. Pytania dotyczyły między innymi zagadnień takich jak: zużycia energii w hydroforniach na terenie gminy, badań czystości wody, strat wody, podjętych działań gminy w celu weryfikacji strat wody.

Komisja postawiła wniosek, aby przekazać Komisji informację na temat ilości poboru wody przez jednostki budżetowe na terenie gminy.

Na pytanie dot. działań gminy w celu weryfikacji strat wody, inspektor S. Izbicki odpowiedział, że odbywa się to na podstawie zauważonych różnic odczytu wodomierzy oraz najczęściej sygnałów mieszkańców o ewentualnej kradzieży wody.

Inspektor poinformował, że zamierza wprowadzić spis odczytów kontrolnych wodomierzy, spis wykonywany był przez firmę zewnętrzną jak również przeprowadzenie kontroli przyłączy. W planie jest także założenie zaworów redukcyjnych na liniach wodociagowych, które nie rozdzielałyby sieci wodociagowych. W razie spadku ciśnienia wody mogłaby być ona uzupełniana z dwóch różnych hydroforni. Rozważany jest montaż zbiornika ciśnieniowego w Piątkowisku

Na pytanie częstotliwości przeprowadzania badań wody w hydroforniach inspektor poinformował, że przeprowadzane są one zgodne z obowiązującymi przepisami 2 razy do roku, przeprowadzane są przez Sanepid. Raz do roku wydawana jest decyzja o przydatności wody do użytku.

Na pytanie dot. częstotliwości płukania sieci wodociągowej inspektor S. Izbicki odpowiedział, że przedsięwzięcie to wykonywane jest na żądanie.

Komisję zainteresował temat dot. odpowiedzialności ponoszenia kosztów napraw sieci wodociągowej i przyłączy.

Inspektor S. Izbicki przytoczył przepisy ustawowe i regulaminu dostarczania wody i zawieranych umów w tym temacie. Właściciel występuje z wnioskiem o budowę przyłącza wodociągowego i pokrywa jego koszty. W gestii gminy natomiast jest montaż wodomierza. Awarie wodociągowe pokrywane są na koszt gminy. Koszty awarii na odcinku od sieci wodociągowej do studzienki wodociągowej również pokrywa gmina.

Inspektor poinformował, że w przyszłym roku chciałby przeprowadzić za pomocą pracownika stażysty inwentaryzację sieci wodociągowej na terenie gminy ze szczególnym uwzględnieniem: układów rowów odcinających, wykazu nieruchomości gruntów właścicieli przez których przechodzi wodociąg.

Przewodniczący Komisji przypomniał, że w ubiegłym roku strażacy ochotnicy dokonali przeglądu hydrantów i złożyli raport o stanie hydrantów przeciwpożarowych, z których bardzo dużo okazało się niesprawnych. Radny zapytał, co zostało poczynione w tym temacie.

Inspektor S. Izbicki poinformował, że w okresie wiosennym zostały wykonane kontrole cząstkowe hydrantów znajdujących się na terenie gminy. Naprawiono w sumie 6 hydrantów będących w najgorszym stanie technicznym.

Nie jest możliwe wykonanie napraw wszystkich niesprawnych hydrantów z uwagi na ogromny koszt.

Wójt w uzupełnieniu tej informacji powiedział, że jeżeli Rada przychyli się, to można będzie z nowym rokiem budżetowym zabezpieczyć środki w budżecie na naprawę wszystkich niesprawnych hydrantów lub chociaż większej ich części.

Komisja wypracowała wniosek w tym temacie do Wójta Gminy o przeprowadzenie inwentaryzacji sieci wodociągowej na terenie gminy ze szczególnym uwzględnieniem hydrantów oraz o rozpoczęcie działań związanych z naprawą hydrantów.

Ponadto Komisja wypracowała wniosek o rozpoczęcie prac związanych ze zmianami regulaminu dostarczania wody, warunków przyłączenia i umowy.

W sprawach różnych radny Ł. Drewniak zapytał Wójta Gminy co stało się z drewnem, które zostało wycięte przy drodze od Górki Pabianickiej do Szynkielewa. Radny powiedział, że w większości były to zakrzaczenia, jednak widać było, że wycięte zostało drzewo o większym konarze.

Przewodniczący Komisji A. Skawiński poinformował, że dotarły do niego informacje, iż był zgłaszany ustnie do pracownika Urzędu Gminy problem zarwanego przepustu w Szynkielewie przy posesji p. Golewskiego.

Następnie po pewnym czasie mieszkaniec zgłaszający ten fakt został poproszony o złożenie pisma do Urzędu Gminy w tej sprawie. Radny stwierdził, iż uważa takie załatwianie sprawy za niepoważne i opieszale.

Więcej spraw nie zgłoszono.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Posiedzeniu Komisji przewodniczył
Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rozwoju
Adam Skawiński

Protokołowała: Urszula Czerwonka