

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 52159-2011 z dnia 2011-02-14 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Pabianice

Zamówienie obejmuje: 1. Sporządzenie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice, zwanego dalej Studium, w oparciu o Uchwałę Nr LI. 396. 2010 Rady Gminy Pabianice z dnia 27 października 2010...

Termin składania ofert: 2011-03-01

Pabianice: Opracowanie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pabianice wraz z opracowaniem ekofizjograficznym.

Numer ogłoszenia: 79607 - 2011; data zamieszczenia: 10.03.2011

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 52159 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Pabianice, ul. Torowa 21, 95-200 Pabianice, woj. łódzkie, tel. 042 2139660, 2139676, faks 042 2139660.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pabianice wraz z opracowaniem ekofizjograficznym..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Zamówienie obejmuje: 1. Sporządzenie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice, zwanego dalej Studium, w oparciu o Uchwałę Nr LI. 396. 2010 Rady Gminy Pabianice z dnia 27 października 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice. Opracowanie winno uwzględniać wymagania wynikające z: a) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U z 2004r. Nr 118, poz. 1233), c) ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) d) innych obowiązujących przepisów prawa, dotyczących przedmiotu zamówienia. 2. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb projektu studium uwarunkowań i

kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z 2002r). 3.

Granice obszaru objętego Studium są granice administracyjne Gminy Pabianice. 4. Do obowiązków Wykonawcy należy na swój koszt pozyskanie we własnym zakresie map topograficznych w skali 1:10 000 oraz innych niezbędnych do opracowania ekofizjograficznego z państwowego zasobu geodezyjnego. 5. Szczegółowy zakres zamówienia, o którym mowa w ust. 1 obejmuje: a) przygotowanie wymaganych przepisami wzorów wszystkich zawiadomień, ogłoszeń, obwieszczeń, wykazów, zestawień, wystąpień, uchwał niezbędnych do wykonania czynności określonych w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, b) inwentaryzację urbanistyczną - prace terenowe (wizję terenową zainwestowania i uzbudowania terenu oraz elementów przyrodniczych), c) sporządzenie opracowania ekofizjograficznego - dokument obejmuje tekst oraz rysunki w postaci kolorowego wydruku w skali 1:10000, d) rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany planu zagospodarowania złożonych wcześniej oraz analiza wniosków o których mowa w art. 11 pkt.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wraz z przedstawieniem Zamawiającemu w formie pisemnej stanowiska o sposobie ich rozpatrzenia, e) opracowanie projektu studium obejmującego tekst oraz rysunki w postaci kolorowego wydruku i prezentacja przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego, f) uzyskanie akceptacji Zamawiającego dla przyjętych rozwiązań przed przystąpieniem do dalszych prac planistycznych - prezentacja projektu studium na posiedzeniu komisji urbanistyczno - architektonicznej - uzyskanie pozytywnej opinii, g) sporządzenie projektu studium w formie tekstowej oraz w formie graficznej, rysunek studium w skali 1:10000 - ilość egzemplarzy w formie tekstowej i cyfrowej niezbędna do dokonania uzgodnień i opinii wymaganych przepisami prawa, h) opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko, (studium) spełniającej wymagania aktualnie obowiązujących przepisów w tym zakresie, i) uzyskanie wymaganych przepisami prawa uzgodnień i opinii wraz z przygotowaniem projektów pism do instytucji i organów opiniujących i uzgadniających projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. j) analiza otrzymanych opinii i uzgodnień wraz z przygotowaniem wykazu opinii oraz wprowadzeniem zmian wynikłych z uzyskanych opinii i uzgodnień, ewentualne wdrożenie ponownej procedury opiniowania i uzgadniania, k) sporządzenie projektu studium do publicznego wglądu - przygotowanie projektów pism związanych z wyłożeniem, l) uczestniczenie i udzielanie niezbędnych wyjaśnień w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie studium rozwiązaniami oraz sporządzenie protokołu z tej dyskusji, ł) analiza złożonych uwag do wyłożonego projektu studium, sporządzenie wykazu uwag wniesionych do projektu studium wraz z pisemnym stanowiskiem dotyczącym ich uwzględnienia lub nieuwzględnienia, m) wprowadzenie zmian do projektu studium wynikających z uwzględnienia wniesionych uwag, a następnie w niezbędnym zakresie ponowne uzgodnień, n) przedłożenie Radzie Gminy Pabianice projektu studium po zmianach wynikających z uwzględnionych uwag - projekt uchwały wraz z załącznikami, o) przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały o uchwaleniu studium wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych p) udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia studium do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę. 6. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia. 7. Zamówienie obejmuje

wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu do jego siedziby, to jest Urządzie Gminy w Pabianicach, 95 200 Pabianice, ul. Torowa 21 przedmiotu Zamówienia w następujących formach: 1) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: a) 2 egz. rysunku studium w technice barwnej w skali 1: 10 000, w tym 1 egz. rysunku studium w technice barwnej podklejony folia b) 2 egz. części tekstowej, c) część tekstowa i graficzna studium w wersji elektronicznej (2 płyty CD) - część tekstowa studium w formacie Word, część graficzna studium w formacie umożliwiającym jego wydruk. 2) Opracowanie ekofizjograficzne: a) dwa egzemplarze ekofizjografii w formie papierowej i jeden elektronicznej (1 płyta CD), 3) Prognoza oddziaływania na środowisko: a) dwa egzemplarze prognozy oddziaływania na środowisko w formie papierowej i elektronicznej (1 płyta CD), b) rysunki, mapy w wersji kolorowej 4) Dokumentacja planistyczna: a) komplet dokumentacji prac planistycznych wykonanej w jednym egzemplarzu - oryginał . 8. Treść projektu uchwały wraz z załącznikami należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie wymagań technicznych dokumentów elektronicznych zawierających akty normatywne i inne akty prawne, elektronicznej formy dzienników urzędowych oraz środków komunikacji elektronicznej i informatycznych nośników danych (Dz. U. z 2008 roku Nr 75, poz. 451, z późn. zmianami). 9. Za dzień wykonania zamówienia uznaje się dzień dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów, o których mowa w umowie, po stwierdzeniu przez Wojewodę zgodności uchwalonego studium z prawem...

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 10.03.2011.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 12.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

TEREN Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Miast i Osiedli spółka z o.o., ul. Piotrkowska 118, 90-006 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 154000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 47700,00

Oferta z najniższą ceną: 47700,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 97000,00

Waluta: PLN.

