

Pabianice dnia, 21.09.2010r.

Znak spr. 7625 -3/10

## **D E C Y Z J A Nr 9 /2010**

Na podstawie Art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt.2 , art. 75 ust. 1 pkt.4, art.84 i 85 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.; powoływana dalej jako „Uooś”) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego , tj. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku, Pana Damiana Piątkowskiego zam. Bychlew 116 A ,w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ,dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na : budowie zakładu wulkanizacyjnego na dwa stanowiska zlokalizowanego na działce nr 570 w miejscowości Bychlew 116 A, Gmina Pabianice .

### **ustalam**

**następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację opisanego wyżej przedsięwzięcia :**

#### **1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach nr 570 ,w miejscowości Bychlew Gmina Pabianice. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka stanowi rolę kl. V na której znajduje się budynek mieszkalny.

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie :

- a/ budowę budynku usług wulkanizacyjnych na dwa stanowiska o łącznej pow. 161,50 m<sup>2</sup> w tym :
- a. część warsztatowa o pow. 121,50 m<sup>2</sup> ,
- b. pomieszczenia pomocnicze ( kotłownia toaleta, biuro) o pow. 40 m<sup>2</sup> .

#### **2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:**

2.1. prace polegające na wykonywaniu robót budowlanych należy prowadzić w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego tj. wszystkie prace należy wykonywać przy wykorzystywaniu sprawnego sprzętu i urządzeń : teren prac budowlanych należy zabezpieczyć w środki neutralizujące ewentualne wycieki substancji niebezpiecznych do środowiska,

2.2. prace budowlane przy użyciu ciężkiego sprzętu należy prowadzić w porze dziennej w celu wyeliminowania możliwych uciążliwości , ze strony nadmiernego hałasu oraz emisji pyłów dla okolicznych mieszkańców.

2.3.masy ziemne powstałe podczas prowadzenia inwestycji należy zagospodarować na terenie przedsięwzięcia.

2.4.wszystkie odpady powstałe podczas prowadzenia prac budowlanych należy do czasu prowadzenia w/w prac magazynować w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach a po zakończeniu prac przekazać firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

2.5. zakład może świadczyć usługi wyłącznie w godz. 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>

2.6. dopuszczalny równoważny poziom dźwięki nie może przekroczyć 55 dB(A)

2.7. naprawa i wymiana opon może się odbywać wyłącznie wewnątrz hali.

### **3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym :**

3.1.dojazd do zakładu na terenie działki 570 należy zaprojektować jako teren utwardzony betonem lub kostką.

### **4) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych :**

4.1. z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie nakładam szczególnych wymogów gdyż ryzyko poważnej awarii przemysłowej nie występuje.

### **5) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko :**

5.1.oddziaływania na środowisko będą miały zasięg lokalny ,mało znaczący , bez ryzyka transgranicznych oddziaływań , dlatego też nie określam wymogów z tym zakresie .

## **u z a s a d n i e**

W dniu 29.06.2010r , wpłynął kompletny wniosek Pana Damiana Piątkowskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na : budowie zakładu wulkanizacyjnego na dwa stanowiska ,zlokalizowanego na działce nr 570 we wsi Bychlew , Gmina Pabianice.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale, społeczeństwa w ochronie środowiska ( Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz1227) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt.

W toku postępowania stwierdzono , że zgodnie z §3 ust.1 pkt. 70 rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko , dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagalny.

W związku z powyższym ,stosownie do art. 64 ust.1 oraz art. 78 ust.1 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r.(Uooś ), wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach z zapytaniem co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia , a w przypadku

stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, w piśmie znak RDOŚ-10-WOOS.II-6613/o/522/1698/ 2010/ jk , z dnia 02.08.2010r , jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach , w piśmie znak PPIS-Pb-ZNS-470/49/10 , z dnia 20.07.2010r. uznali że nie istnieje konieczność sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy w oparciu o powyższe opinie , postanowieniem znak. 7625-3/10 , z dnia 11.08.2010 r. uznał , że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tej inwestycji.

Postanowienie niniejsze przekazane zostało wnioskodawcy oraz stronom postępowania. Dane o tym postanowieniu zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonych przez Wójta Gminy Pabianice oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Pabianice.

Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, przed wydaniem decyzji przeprowadzono procedurę udziału społeczeństwa, podano do publicznej wiadomości informację o umieszczeniu danych o wniosku w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach ,poprzez umieszczenie ogłoszeń na stronie internetowej Gminy Pabianice oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy .

Termin składania uwag i wniosków określono na 21 dni , tj. do dnia 27.07.2010r.

W wyznaczonym terminie uwag i wniosków do powyższego przedsięwzięcia nie zgłoszono. Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Pabianice nr XX/134/204 z dnia 28 kwietnia 2004r.( opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego nr 193 z dnia 9 lipca 2004r.poz.1764).

Zgodnie z tym planem teren na którym ma być realizowana inwestycja przeznaczony jest na cele związane z usługami.

Ponadto przed wydaniem decyzji powiadomiono strony, w trybie art. 10 §1 kpa o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym.

W wyniku powyższego strony postępowania Państwo Przemysław i Monika Gogolewscy złożyli pismo z dnia 23.08.2010r. w którym zawarli wniosek o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

W związku z powyższym Urząd Gminy w Pabianicach zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach z wnioskiem o ustosunkowanie się do powyższego pisma i zajęcie stanowiska w tym przedmiocie .

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach uznali , że wniosek Pana Przemysława Gogolewskiego oraz Pani Moniki Gogolewskiej, nie wpłynął na zmianę postanowień wydanych w przedmiotowej sprawie.

Organ ustalił , że:

- 1)skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi,
- 2)na przewidywanym do zajęcia pod lokalizację przedsięwzięcia obszarze nie występują dobra mineralne , siedliska zwierząt , pomniki przyrody podlegające ochronie prawnej,
- 3)charakter inwestycji nie wymaga szczegółowych rozwiązań mających na celu zapobieganie lub kompensację szkodliwego oddziaływania na środowisko.

4)realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia głównych elementów środowiska.  
Zgodnie z art. 72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Biorąc powyższe pod uwagę , orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Pabianice.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest : charakterystyka przedsięwzięcia .

Otrzymują :

1. Damian Piątkowski zam. Bychlew 116 „A”
2. Strony postępowania ( zgodnie z odrębnym wykazem)
3. BIP Gminy Pabianice
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Pabianice.
5. a/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi , ul. Traugutta 25
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach , ul. Kilińskiego 10/12