

Pabianice dnia, 20.04.2010r.

Znak spr. 7625 -1/10

D E C Y Z J A Nr 4 /2010

Na podstawie Art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt.2 , art. 75 ust. 1 pkt.4, art.84 i 85 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257,poz.2573 z późn. zm.)oraz art. 104 kpa , po rozpatrzeniu wniosku, Adama Błocha zam. Pabianice ul. Orzechowa 17, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PPHU ADAMEX, Adam Błoch , w Pabianicach ul. Orzechowa 17, sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ,dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, polegającego na : budowie rzemieślniczego zakładu stolarskiego p.n. „ Budowa budynku usługowego , zjazdu publicznego , zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym , zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej i utwardzenie terenu działki wraz z czterema miejscami postojowymi” , zlokalizowanego na działkach Nr 444/2 i 444/3” , w miejscowości Szynkielew 4 „B” , Gmina Pabianice i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Pabianicach.

ustalam

następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację opisanego wyżej przedsięwzięcia :

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowanym przedsięwzięciem jest budowa rzemieślniczego zakładu stolarskiego p.n. „Budowa budynku usługowego, zjazdu publicznego , zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym , zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej i utwardzenie terenu działki wraz z czterema miejscami postojowymi” zlokalizowanego na działkach Nr 444/2 i 444/3, w miejscowości Szynkielew 4 „B” Gmina Pabianice.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:

- 2.1. prowadzenie prac budowlanych przy użyciu najlepszej dostępnej techniki, ograniczenie jałowej pracy silników spalinowych , wykorzystanie mas ziemnych do prac budowlanych.
- 2.2. w trakcie prowadzenia robót budowlanych wszystkie odpady należy składować i przechowywać w atestowanych pojemnikach służących do tych celów i zagospodarować

zgodnie z przepisami odrębnymi.

2.3. po oddaniu do użytku wszystkie odpady w tym odpady komunalne, odpady pochodzące z produkcji , czyściwo , odpady po tonerach , zużyte świetlówki

i złom należy zbierać w sposób selektywny, ze wstępnym segregowaniem odpadów nadających się do odzysku oraz przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

2.4. wody z powierzchni utwardzonych , parkingów należy przed odprowadzeniem podczyszczać w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

3) wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym :

3.1. nie nakładam obowiązków w tym zakresie

4) wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych :

4.1. z uwagi na zakres planowanej inwestycji nie nakładam szczególnych wymogów gdyż ryzyko poważnej awarii przemysłowej nie występuje.

5) Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko :

5.1. oddziaływania na środowisko będą miały zasięg lokalny , mało znaczący , bez ryzyka transgranicznych oddziaływań , dlatego też nie określam wymogów z tym zakresie .

u z a s a d n i e n i e

W dniu 02.03.2010r , Pan Adam Błoch zam. Pabianice ul. Orzechowa 17, prowadzący działalność gospodarczą p.n. PPHU ADAMEX , Adam Błoch, Pabianice ul. Orzechowa 17, złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na : budowie rzemieślniczego zakładu stolarskiego p.n. „Budowa budynku usługowego, zjazdu publicznego, zewnętrznej kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym , zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej , i utwardzenia terenu działki wraz z czterema miejscami postojowymi” zlokalizowanego na działkach Nr 244/2 i 244/3, w miejscowość Szynkielew 4 „B”, Gmina Pabianice.

W toku prowadzonego postępowania opiniodawczego zarówno, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, w piśmie znak RDOŚ-10-WOOS/6613/206/722/10/mb, z dnia 26.03.2010r , jak i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach , w piśmie znak PPIS-Pb-ZNS-470/18/10 , z dnia 22.03.2010r. uznali że nie istnieje konieczność sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy w oparciu o powyższe opinie , postanowieniem znak. 7625-1/10 , z dnia 08.04.2010 r. uznał , że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tej inwestycji.

Zgodnie z art.10 § 1 kpa, pismem znak spr. 7625-1/10 z dnia 08.04.2010r. zawiadomiono wnioskodawcę oraz strony postępowania, iż zebrano już wystarczające dowody i materiały niezbędne do wydania decyzji , stwarzając jednocześnie możliwość zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami oraz wypowiedzenia się co do zgłaszanych ewentualnych żądań lub wniosków.

Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w tym

postępowaniu, po przez: powiadomienie stron , wywieszenie na tablicy ogłoszeń, podanie informacji w BIP Gminy Pabianice.

W toku postępowania administracyjnego nie wniesiono uwag do powyższego przedsięwzięcia.

Organ ustalił , że:

- 1)skala i rozmieszczenie przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi,
- 2)na przewidywanym do zajęcia pod lokalizację przedsięwzięcia obszarze nie występują dobra mineralne , siedliska zwierząt , pomniki przyrody podlegające ochronie prawnej,
- 3)charakter inwestycji nie wymaga szczegółowych rozwiązań mających na celu zapobieganie lub kompensację szkodliwego oddziaływania na środowisko.

4)realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia głównych elementów środowiska
Zgodnie z art. 72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Biorąc powyższe pod uwagę , orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Pabianice.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest : charakterystyka przedsięwzięcia i karta informacyjna przedsięwzięcia.

Otrzymują :

1. Tomasz Rzepkowski, Pabianice ul. Bracka 6
2. Strony postępowania
3. BIP Gminy Pabianice
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Pabianice.
5. A/a

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi , ul. Traugutta 25
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach , ul. Kilińskiego 10/12