

ZARZĄDZENIE N r 12/2004
WÓJTA GMINY PABIANICE
z dnia 11 maja 2004 roku

**W sprawie: ogłoszenia wykazu w sprawie sprzedaży prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości położonej we wsi RYDZINY nr 39'b
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz.543 z późniejszymi zmianami/ oraz w wykonaniu uchwały nr XXXIII/303/2002 Rady Gminy Pabianice z dnia 27 lutego 2002 roku w sprawie: określenia zasad nabywania nieruchomości gruntowych na własność Gminy Pabianice, zbywanie nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich obciążania , wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata/ Dz.Urz.79/02 poz. 1509/

Zarządzam, co następuje:

§.1

Ogłaszam wykaz w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej we wsi **Rydzyny nr 39'b**, Gmina Pabianice w drodze bezprzetargowej, stanowiący

Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§.2

Określenie terminu zbycia nieruchomości nastąpi po upływie 21 dni

Od dnia 12 maja do dnia 01 czerwca 2004 roku

,podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Pabianice,

Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu.

§.3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami , Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§.4

Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

WÓJT
inż. Henryk Gajda

ZAŁĄCZNIK

Do Zarządzenia Nr 12/2004 r

Wójta Gminy Pabianice z dnia 11 maja 2004 r

W Y K A Z

w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ,położonej we wsi R Y D Z Y N Y nr 39”b”Gmina Pabianice, w drodze bezprzetargowej.

Lokalizacja	Działka Powierzchnia Nr KW	Przeznaczenie gruntu w planie ogólnym	Forma władania	Wysokość Opłat
Rydzyny Nr 39”b”	292 0.0524 ha KW 22288	Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice ,zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Pabianice nr VIII/44/90 z dnia 12 grudnia 1990 roku działka ta przeznaczona była pod działalność handlową. Obecnie gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego jej prawo miejscowe. Przyjęte uchwały XV/138/2000 Rady Gminy Pabianice z dnia 23 lutego 2000 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice oraz projekt miejscowego planu zagosp. przestrzennego gminy Pabianice opracowany na podstawie Uchwały nr XXXIV/313/2002 Rady Gminy Pabianice z dnia 2002 roku – Nie przewiduje się zmian.	Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu ustanowionego do dnia 08.10.2097	Cena gruntu: netto 5.060 złotych 22% VAT 1.113,20 zł brutto: 6.173,20 zł

UWAGA:

1. Podana cena przestaje obowiązywać po upływie roku ,licząc od dnia ogłoszenia wykazu.
2. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze bezprzetargowej podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego dot .sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu.

Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tutejszego Urzędu.

WÓJT
inż. Henryk Gajda