

UCHWAŁA Nr XII/ 94 /2003
Rady Gminy Pabianice
z dnia 30 września 2003 r.

w sprawie rozpatrzenia protestu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm. Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268; z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804 i z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112 w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 214 poz. 1806 i z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Rada Gminy Pabianice uchwała, co następuje :

§ 1.

Postanawia uwzględnić częściowo protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, wniesiony przez Panią Ewę Adamiak zam. w Pabianicach przy ul. Rydzyńskiej 5, t.j. przeznaczyć część działki nr 162 przylegającą do drogi lokalnej Jadwinin-Rydzyny, na odcinku od drogi powiatowej do granicy strefy akustycznej od projektowanej trasy szybkiego ruchu, pod zabudowę siedliskową, jednorodzinną i usługową (MR,MN,U).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pabianice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Pabianice

Stefan Marchewka

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Pabianice
Nr XII/ 94 /2003 z dnia 30 września 2003 r.

**w sprawie rozpatrzenia protestu do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice.**

W dniach 21 lipca 2003 r. do 18 sierpnia 2003 r. w siedzibie Urzędu Gminy Pabianice przy ul. Torowej 21 został wyłożony do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice. Do dnia 2 września 2003 r. Wójt Gminy Pabianice przyjmował protesty i zarzuty do projektu planu.

W dniu 29 sierpnia 2003 r. wpłynął zarzut Pani Ewy Adamiak, właścicielki działek nr 161, 162 i 163 we wsi Rydzyny, dotyczący nie uwzględnienia w projekcie planu zmiany przeznaczenia części działki nr 162 pod zabudowę.

Rada Gminy Pabianice postanowiła uwzględnić zarzut częściowo tj. przeznaczyć część działki nr 162 przylegającą do drogi lokalnej, na odcinku od drogi powiatowej do granicy strefy akustycznej od projektowanej trasy szybkiego ruchu, pod zabudowę siedliskową, jednorodziną i usługową (MR,MN,U). Pozostała część działki leży w pasie rezerwowanym pod trasę szybkiego ruchu i nie można wprowadzać tam żadnej zabudowy.