

PROTOKÓŁ NR 31

Z posiedzenia Komisji Gospodarczo-Finansowej, Rolnej i Ochrony Środowiska z dnia 23 marca 2005 r.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowi Komisji w/g załączonej listy obecności, Wójt Gminy Pabianice H. Gajda, w-ce Wójt Gminy E. Adamczyk, Kierownik ref. Gospodarki Grundami, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska R. Iwaśków.

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej, Rolnej i Ochrony Środowiska M. Gryśka, który otworzył posiedzenie, powitał przybyłych i przedłożył następujący porządek posiedzenia:

1. Omówienie stanu ściągłości podatków za rok 2004, stanu ściągłości opłat za wodę z uwzględnieniem osób zwolnionych z opłat za przyłącza wodociągowe.
2. Ilość zwolnień podatkowych.
3. Omówienie materiałów na najbliższą sesję Rady Gminy.
4. Sprawy różne.

Ad. pkt. 1.

Informację o stanie spłacalności i ściągłości podatku za rok 2004 przedłożył w-ce wójt Gminy E. Adamczyk. Przedłożony materiał pisemny stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Komisja zwróciła uwagę na to, że są miejscowości, które mają poniżej 90% ściągłości opłat podatkowych, są to Gorzew i Konin.

Komisja wystąpiła do Wójta Gminy z wnioskiem o przeprowadzenie szczegółowej analizy ściągłości podatków w miejscowościach, gdzie są one poniżej 90%. Komisja zwróciła się do Wójta Gminy z prośbą, aby na przyszłą Komisję przedstawił uszczegółowienie analizy w/w miejscowości.

Komisja zwróciła uwagę, że powtarza się sytuacja z poprzedniego roku jeżeli chodzi o zadłużenie podatkowe od osób prawnych tj. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Pabianicach, Parafia Rzymsko-Katolicka w Górcie Pabianickiej, Polkomtel S.A. w Warszawie. Zadłużenie powyżej wymienionych firm wykazane w zał. do protokołu „Informacja o spłacalności i ściągłości podatku w 2004 r”. W-ce wójt E. Adamczyk udzielił informacji odnośnie zadłużenia podatkowego ZWiK w Pabianicach, poinformował, że są to sprawy zaległe ciągnące się jeszcze od czasu kiedy Konstantynów prowadził nam sprawy wodociągów na naszym terenie. Związek stał się niewypłacalny w ostateczności uległ likwidacji, a my jako udziałowcy musimy ponosić konsekwencje tego.

Następnie W-ce Wójt przedłożył informację na temat ściągłości opłat za wodę w roku 2004. Powiedział, że ściągłość za wodę w stosunku do wody wyprodukowanej nie jest zadawalająca. Na pewno są kradzieże wody, ale jest bardzo trudno sprawdzić i zweryfikować, kto jest przyłączony do sieci poza wodomierzem. Są podejrzenia w stosunku do miejscowości Pawlikowice i Rydzyny. W naszej Gminie od 3 lat nie podwyższa się opłat za wodę. Kierownik R. Iwaśków

poinformował, że planuje się zlokalizowanie studzienki pomiarowej właśnie przed tymi miejscowościami, to pozwoliłoby na dokładniejsze zorientowanie się w sprawie nielegalnego poboru wody. Duża ilość wody zużywana jest również dla potrzeb płukania sieci wodociągowych jak również potrzeb przeciwpożarowych.

Komisja podsumowując powyższy temat postawiła wniosek do Wójta Gminy o zinwentaryzowanie poboru wody w poszczególnych wsiach przez założenie studzienek pomiarowych w rejonach o niskiej ściągłości opłat za wodę.

Komisja zapoznała się z wykazem osób, które zostały przez Wójta Gminy zwolnione z częściowej opłaty za przyłącza wodociągowe. Wójt zapoznał Komisję z podaniami tych osób, które zwróciły się o zastosowanie ulgi w opłacie za przyłącze wodociągowe. Wykaz osób, które zostały zwolnione z częściowej opłat za przyłącza wodociągowe w roku 2004 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Komisja omówiła materiały przygotowane na najbliższą – XXXI sesję Rady Gminy. Pierwszym omawianym projektem uchwały była uchwała w sprawie trybu postępowania o udzielanie dotacji, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania podmiotom realizującym zadania publiczne gminy.

Przewodniczący Rady powiedział, że jest uchwała, które będzie porządkowała sposób przydzielania dotacji z budżetu gminy dla jednostek OSP. W projekcie uchwały zapisany jest termin składania wniosków przez podmioty ubiegające się o otrzymanie dotacji, jakie dane powinien zawierać wniosek, miejsce i termin realizacji zadania., kalkulacje kosztów, pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli oraz inne wymagane zapisy, z którymi zapoznała się Komisja. Komisja zaopiniowała w głosowaniu jednogłośnie powyższy projekt uchwały nie wnosząc uwag.

Komisja zapoznała się również z innymi projektami uchwał na XXXI, do których także nie wniosła uwag i zaopiniowała je pozytywnie. Były to projekty uchwał w sprawach:

- ustalenia „Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Pabianice”
- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pabianice, przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy,
- zmian w Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pabianicach.

Kierownik Ref. Gospodarki Gruntami, Gospodarki, Komunalnej i Ochrony Środowiska poinformował, że materiał zawierający informacje na temat Rolnictwa Gminy Pabianice, jego stanu i perspektyw rozwoju na tle aktualnej sytuacji możliwości rozwoju Gminy przedstawiany był już częściowo na jednej z wcześniejszych Komisji Rady Gminy, teraz jest on uzupełniony i poszerzony o więcej informacji i całościowo będzie przedkładany na sesji Rady Gminy Pabianice dnia 30 marca 2005 r. Materiał pisemny na powyższy temat znajduje się w załączeniu do niniejszego protokołu.

Na sesji będą również obecne specjalistki z Wojewódzkiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego oraz Prezes Wojewódzkiej Izby Rolniczej. Ponadto Kierownik nawiązał do tematu powstającej Spółki Wodnej w Rydzynach, poinformował, że powstająca Spółka znajduje się obecnie na etapie tworzenia Statutu oraz przekazał informację dot. Spółdzielni Mleczarskiej w Pabianicach, poinformował, że w Spółdzielni tej zmienił się Zarząd, obecnie nowy Prezes czyni starania o środki z Unii Europejskiej i ograniczenie kosztów produkcji w Spółdzielni.

W-ce wójt Gminy E. Adamczyk poinformował Komisję, że otrzymaliśmy uchwałę Rady Gminy Dłutów o przekazaniu nam nieodpłatnie działki wraz z nieruchomością (budynek ośrodka zdrowia) Jest zapis, że z zachowaniem art.777 kodeksu, który mówi o zadłużeniach. W związku

z powyższym musimy poczynić rozeznania w tej sprawie, aby z chwilą pójścia do spisania aktu notarialnego mieć pełne rozeznanie.

W sprawach różnych Przewodniczący Komisji poinformował, że do Komisji wpłynęło pismo – skarga Pana Tadeusza Prycy z Rydzyn z dnia 15.03.2005 r. w sprawie dot. Kółka Rolniczego w Rydzynach oraz osoby p. M. Nowaka sołtysa wsi Rydzyny. Pismo w załączeniu do niniejszego protokołu. W-ce Wójt E. Adamczyk zabierając głos w tej sprawie zwrócił uwagę na to, że Komisja Rady Gminy właściwie nie ma prawa przeprowadzania kontroli w Kółku Rolniczym, związek ten ma swoje organy kontrolne na szczeblu wojewódzkim, gmina nie jest udziałowcem, tylko ze względu, że jest wymieniona w piśmie osoba sołtysa wsi Rydzyny, sprawę należy wyjaśnić. Ze skargi wynika, że p. Pryca ma również osobistą urazę do p. M. Nowaka. Przewodniczący Komisji M. Gryśka zaproponował aby wspólnie z Wójtem Gminy wyjaśnić powyższy problem, jednak żadnych decyzyjnych stanowisk Komisja nie może podejmować.

Radna D. Muszczak zabierając głos powiedziała, że nie możemy ingerować w sprawy Kółka Rolniczego, dlaczego P. Pryca nie interweniuje we władzach Kółka Rolniczego? Sołtys wsi Rydzyny M. Nowak powinien być zapoznany z pismem- skargą złożoną przez p. Prycę.

Wójt Gminy powiedział, że uczestniczył w zebraniu mieszkańców wsi Rydzyny, na którym obecny był p. Pryca, ale p. Pryca nie zabierał głosu, wójt poinformował, że nie zauważył żadnej złej atmosfery. Wójt zaproponował, że może porozmawiać w powyższej sprawie zarówno z p. Prycą jak również p. M. Nowakiem, najlepszym rozwiązaniem byłoby polubowne rozstrzygnięcie konfliktu.

Komisja upoważniła Wójta Gminy, aby zwrócił się do sołtysa wsi Rydzyny p. Nowaka o złożenie oświadczenia wyjaśniającego na powyższą skargę i zobowiązała Wójta do przeprowadzenia wyjaśnienia sprawy związanej z pismem – skargą p. Prycy i poinformowaniu Komisji o przebiegu, na jednym z kolejnych posiedzeń Komisji Gospodarczo-Finansowej, Rolnej i Ochrony Środowiska

Kolejnym rozpatrywanym pismem było pismo Rady Sołeckiej wsi Piątkowisko z dnia 16 marca 2005 r. O uregulowanie tytułu prawnego części ulicy Tytanowej w Piątkowisku znajdującej się na terenie działki p. Krzysztofa Ruty, a także udroźnienie tej ulicy aby umożliwić przejazd samochodu ciężarowego. Pismo w załączeniu do niniejszego protokołu. Wójt poinformował, że p. Ruta nabył działkę łącznie z drogą, jest on gotów, aby dogadać się i przekazać za pewna odpłatnością część swojej działki na drogę. Chciałby uzyskać za ten grunt kwotę 5 tys. zł.

W-ce Wójt E. Adamczyk poinformował, że takie podobne sprawy są jeszcze na terenie naszej gminy np. na osiedlu Petrykozy. Są to sprawy zaległe jeszcze z przed czasu opracowania planu zagospodarowania przestrzennego z miesiąca czerwca br. Przyjęcie nowego planu zag. przestrzennego już reguluje nam wszystkie takie sprawy opłatą adiacencką. Komisja zobowiązała Wójta Gminy do zajęcia stanowiska w sprawie pisma p. K. Ruty i doprowadzenie sprawy do końca.

Kolejnym pismem jakie wpłynęło do Komisji było pismo p. J. i M. Józefczyk z dnia 23.03.2005 r. w sprawie odwodnienia gruntów (numery działek wymienione w załączonym do niniejszego protokołu piśmie). Wójt Gminy zabierając głos poinformował, że sprawą tą Urząd Gminy zajmował się już wcześniej po decyzji w której małż. zostało ukarane nałożoną grzywną doszło do ugody z małż Józefczyk, którzy zobowiązali się wykopać rów odprowadzający wodę, ale dokonali odwołania się od decyzji w wyniku, której Samorządowe Kolegium Odwoławcze przegrało sprawę, ponieważ nie powołaliśmy biegłego w sprawach melioracyjnych. Do sprawy jesteśmy zmuszeni powrócić, powołaliśmy już biegłego, który da nam opinię na piśmie i w roku bieżącym zakończymy ten problem.

Komisja zobowiązała Wójta Gminy do rozwiązania problemu z małż. Józefczyk zam. Górka Pabianicka 68. i uregulowania stosunków wodnych w miejscowości Gorzew.

Komisja zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami powróciła do tematu dot. umorzeń podatkowych za I, II, III, i IV kwartał 2004 r. Wójt kolejno wyjaśniał przyczyny zastosowanych umorzeń w stosunku do osób fizycznych jak i prawnych.

Komisja Gospodarczo-Finansowa, Rolna i Ochrony Środowiska zobowiązała Wójta Gminy do zakończenia spraw ciągnących się zadłużeń wykazywanych z roku na rok od osób prawnych tj. Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Pabianicach, Parafii Rzymsko-Katolickiej w Górcie Pabianickiej, Polkomtel S.A. w Warszawie.

Wójt Gminy nawiązując do zaopiniowanego już wcześniej projektu uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Pabianice wystąpił z wnioskiem, aby w podstawie prawnej niniejszej uchwały po zapisie art. 40 ust. 1 dopisać „art. 41 ust. 1” oraz w § 6 w pkt. 2 ppkt. 1 dopisać wyraz „edukacyjnych”.

Komisja zobowiązała Wójta, aby wniosek ten przedłożył na sesji Rady Gminy podczas omawiania projektu powyższej uchwały, ponieważ projekt został już zaopiniowany przez Komisję na początku jej posiedzenia.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył
Przewodniczący Komisji Gospodarczo-Finansowej,
Rolnej i Ochrony Środowiska
Marek Gryśka

Protokolant: Urszula Czerwonka